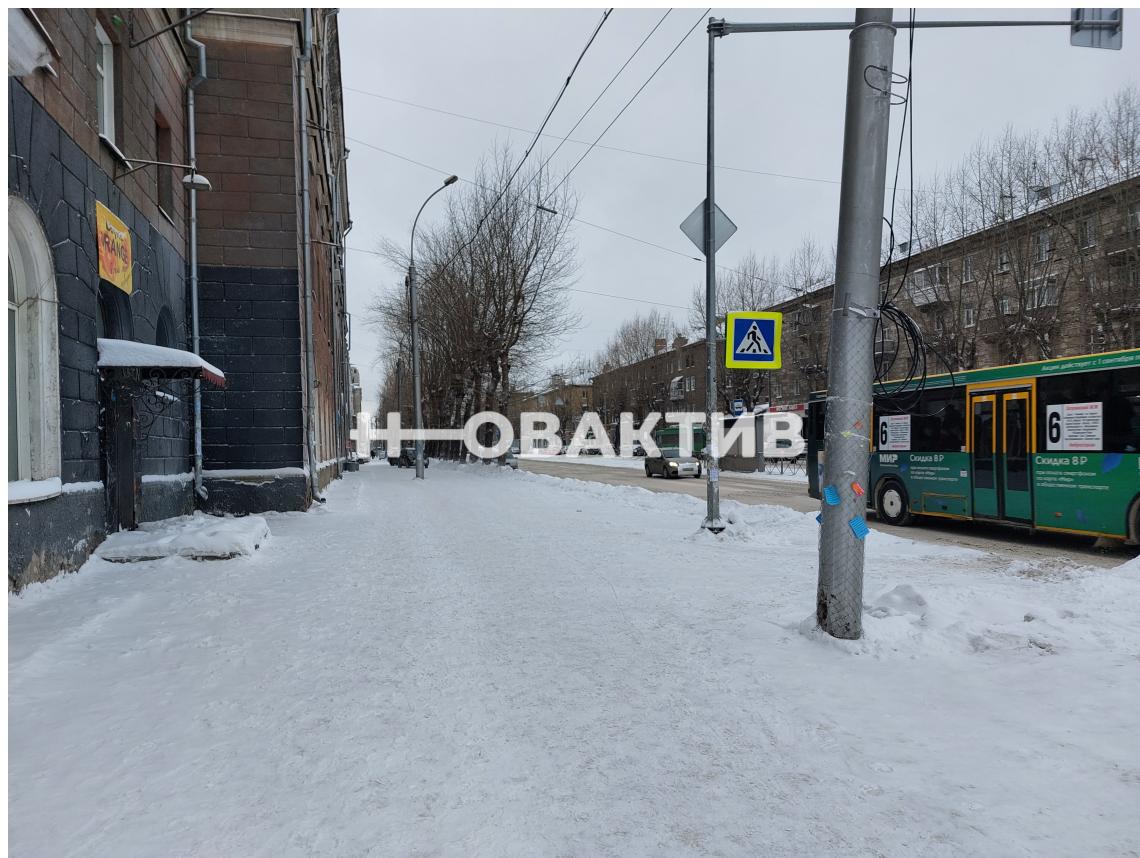


**Аренда Помещение свободного назначения 366 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**200 000.- Месяц**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Аренда****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 42****Месяц****Помещение свободного назначения****366 м<sup>2</sup>****5****На улице**

Вход:

Этаж:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы****1****Жилой дом****НДС не облагается**

## Описание

**КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%****Преимущества локации:**

- Помещение на 1 линии
- Хорошие подъездные пути
- Большой пешеходный траффик
- Вашиими соседями будут Пятерочка, Красное & Белое, Фикс Прайс

**Привлекательность объекта:**

- Большая площадь подойдет под любые цели
- Соседи генерируют огромный людской траффик, который будет заходить и к вам

**Описание объекта:**

- Помещение площадью 366 кв.м.
- Все коммуникации центральные
- Вход со стороны проспекта Дзержинского
- Есть зона разгрузки с обратной стороны дома

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Брокер по коммерческой  
недвижимости  
Прейзер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**

