

## Продажа Студия квартира, 24 м<sup>2</sup>, 11/19 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 700 000.-**

**154 166.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Заельцовский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Аэропорт,  
88**

Количество комнат:

**Студия**

Тип дома:

**монолитный**

Год постройки дома:

**2024 г.**

Общая площадь:

**24 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>10.73 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>4.8 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>11</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>19</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>с отделкой</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.8 м.</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

За объект принят задаток

В продаже отличная студия в новом, современном Жилом комплексе, комфорт класса Авиатор.

Под домом находится подземный паркинг, кладовые. В подъезде есть колясочная.

Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы, детские сады, а также магазины в формате У дома.

Зеленая зона, чистый воздух, комфортная среда для жизни и отдыха. Рядом находится Дендропарк и Зоопарк. В нескольких остановках общественного транспорта находятся Сибирский государственный университет путей сообщения, медицинский университет.

Дом сдан, ключи получены.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







