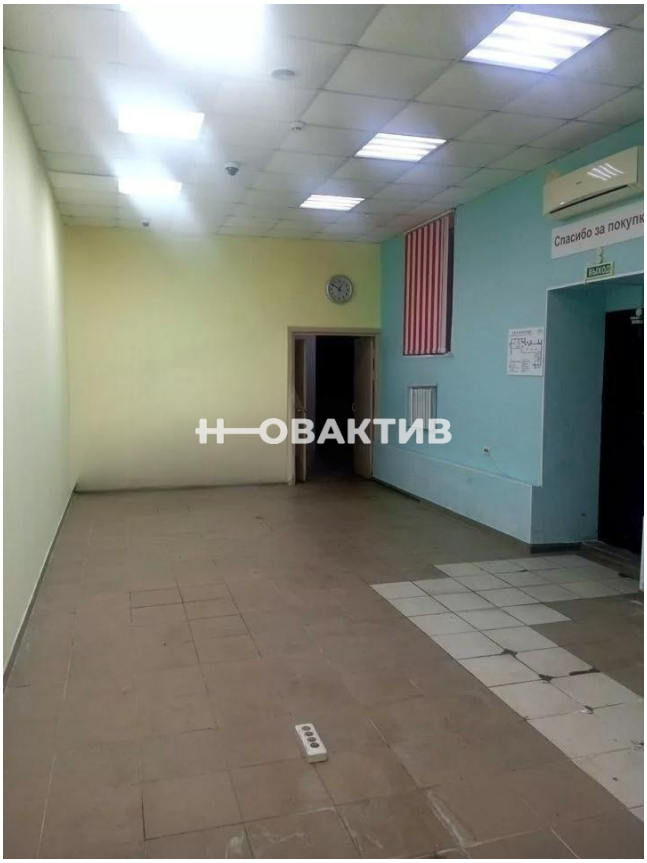
# Аренда Помещение свободного назначения 60 м²



Ссылка на объект

**39 000.- Месяц**

**650.- за м²**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Аренда** |
| Тип недвижимости: | **Коммерческая недвижимость** |
| Регион: | **Новосибирская область** |
| Населенный пункт: | **Новосибирск** |
| Адрес объекта: | **Россия, Новосибирск, Пригородная улица, 15** |
| Стоимость указана за: | **Месяц** |
| Общая площадь: | **60 м²** |
| Вид объекта: | **Помещение свободного назначения** |
| Этаж: | **-1** |
| Этажность дома: | **5** |

| | |
|---|---|
| Тип парковки: | **На улице** |
| Вход: | **С улицы** |
| Отделка: | **Офисная** |
| Тип здания: | **Жилой дом** |
| Планировка офисного помещения: | **Кабинетная** |
| Тип НДС: | **НДС не облагается** |
| Статус земли: | **Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения** |
| Высота потолков, м: | **4** |

## Описание

**Сдам помещение в Аренду 60 кв.м.**

**Для Арендатора комиссия 0%!**

**Преимущества локации:**

Максимально выгодное расположение в активно развивающемся жилом массиве Золотая Роща

Транспортная развязка

Расположен на первой линии

**Привлекательность объекта:**

Большая парковочная зона

Площадь помещения 140 кв.м.

Помещение с ремонтом

2 входных узла с возможностью разгрузки автотранспорта

**Потенциал объекта:**

Подойдет под офис торговой компании, ломбард, магазин, салон красоты и т.д.

Под свой вид деятельности

**Описание объекта:**

Мощность 13 кВ.,есть возможность увеличения до 20 кВ.

2 санузла

Все коммуникации центральные

Установлены приборы учета

Интернет и пожарная сигнализация

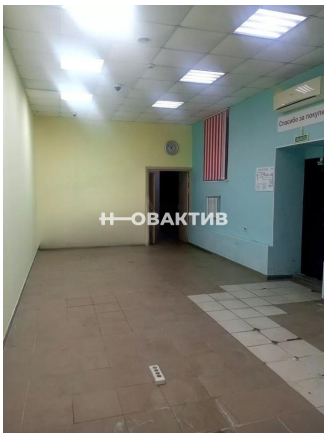
**Условия сделки:**

Любые формы оплаты

Вариант обмена

**Специалист по коммерческой недвижимости**
**Блинов Александр**
Телефон: 79231087488
Email: blinov@novactiv.ru

## Фотографии объекта

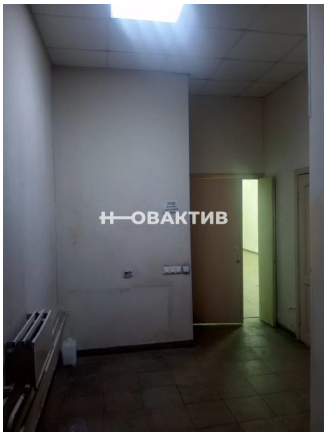


НОВАКТИВ

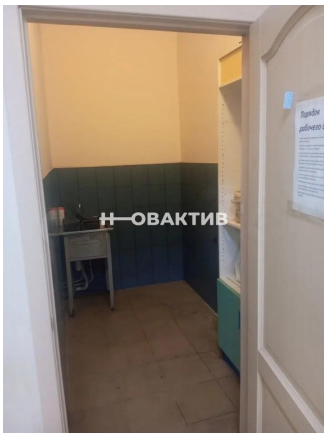
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ