

Продажа 4-к. квартира, 62.1 м², 1/3 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 490 000.-

88 405.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Бурденко, 27

Количество комнат:

4

Год постройки дома:

1951 г.

Тип дома:

блочный

Общая площадь:	62.1 м²
Жилая площадь:	33.5 м²
Площадь кухни:	9 м²
Этаж:	1
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	3
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип комнат:	оба варианта

Описание

Продается роскошная четырехкомнатная квартира в спальном районе!

Эта жемчужина создана с любовью и вниманием к деталям!

Не упусти свой шанс приобрести квартиру в идеальном месте для комфортной жизни!

Описание квартиры:

- Общая площадь квартиры 62.1 кв.м каждый уголок этой квартиры наполнен теплом и уютом
- Квартира расположена на удобном 1ом этаже, что обеспечивает легкий доступ
- При входе в квартиру вас встречает встроенный большой шкаф
- Кухня оборудована всей необходимой техникой
- Квартира после ремонта
- Квартира полностью меблирована, что позволяет новым владельцам сразу заселиться, не тратя время на покупку мебели

Характеристика дома и придомовой территории:

- Материал дома кирпич

- Во дворе расположена наземная парковка
- Подъезд оборудован домофоном, что обеспечивает безопасность и контроль доступа
- Произведен капитальный ремонт крыши
- В этом году запланирован ремонт фасада здания, что придаст ему еще большего очарования и станет дополнительным преимуществом для будущих жильцов

Удобная транспортная развязка:

- В 5 минутах ходьбы автобусная остановка
- В 5 минутах трамвайная остановка, что позволит без пробок добраться в любую точку города

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

Сквер им. Ф.И. Горбаня для активного отдыха

Детские сады №86 и №108

Дом детского творчества им. А.И. Ефремова

Новосибирский колледж промышленных технологий

Средние общеобразовательные школы №47 и №91

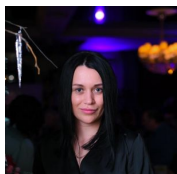
ТЦ Мега и многое другое

Дополнительная информация

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался



Специалист по жилой недвижимости
Ольга Филиппова

Телефон: [79231092124](tel:79231092124)

Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта

