

## Продажа ЖК «Плющихинский квартал» д. 140



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 3 800 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:

**от 59 514.- за м<sup>2</sup>**

**1**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Россия, Новосибирск, улица В.**  
**Высоцкого, 140/2**  
**ЖК «Плющихинский квартал»**  
**д. 140**  
**2024 г.**  
**Эконом**

Тип дома:	<b>Панельный</b>
Тип сделки:	<b>переуступка прав</b>
Стадия строительства:	<b>строится</b>
Срок сдачи квартал:	<b>3</b>
Тип продажи (сделки):	<b>Переуступка</b>
Статус квартиры:	<b>Квартира</b>

## Описание

Предлагается к покупке 2-ая студия в ЖК Плющихинский по адресу ул. В.Высоцкого, д. 140/2.

Описание квартиры:

общая площадь 63.85 м2; жилая 31.94 м2; 5.0 м2

высота потолков от 2.6 м2

Квартира расположена на 7 этаже 10 этажного дома.

Квартира под самоотделку:

стены бетонные;

полы бетонные;

окна ПВХ;

выполнена электрическая разводка по квартире без установки розеток, вилок и осветительных приборов;

межкомнатные двери не устанавливаются;

устанавливаются стальные конвектора;

входные двери стальные.

Материал дома: панель.

В соседнем дворе расположены:

детские сады;

средняя общеобразовательная школа 216.

В шаговой доступности расположены:

магазины, гипермаркет Лента, аптеки, поликлиника и т.д.

Удобная транспортная развязка.

Дом расположен в 20 минутах езды от станции метро Золотая Нива.

1 Взрослый собственник!

Продажа по переуступке!

Только наличный расчет!

ТОРГ ВОЗМОЖЕН!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наконечная Ольга**

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировки объекта

### 1-к квартира, 7 эт.

**3 800 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	63.85 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	59 514.-
Жилая площадь	31.94 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	10
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон