

Продажа Студия квартира, 23.5 м², 3/4 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

2 380 000.-

101 276.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Садовый

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, посёлок
Садовый, ДНТ Таис, улица Затонского,
106/3**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2017 г.

Общая площадь:	23.5 м²
Жилая площадь:	16 м²
Площадь кухни:	3 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	4
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Альтернативная
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

За объект внесен задаток.

Ищете недорогую квартиру для начала самостоятельной жизни или для сдачи в аренду? Это ваш вариант! В продаже уютная 1комнатная квартира-студия площадью 23,5 м² в НОВОМ пригородном малоэтажном ЖК Малахит. Это городской комфорт загородной жизни. Дом построен по уникальной технологии: летом в доме не жарко, зимой не холодно. В доме всего 15 квартир, собственная газовая котельная и скважина, что позволяет надежно обеспечивать дом холодной и горячей водой и минимизировать затраты на квартплату. Квартира находится на 3 этаже трёхэтажного кирпичного дома. На этаже 5 квартир. Имеется просторная лоджия с французским остеклением. В квартире выполнен косметический ремонт, но обои следует заменить. Вся мебель, которую вы видите на фото (за исключением дивана) входит в стоимость объекта. Большая детская площадка, парк с ландшафтным дизайном и мангальной зоной. Вместительная парковка. ЖК Малахит расположен недалеко от микрорайона Стрижи, который имеет максимально развитую инфраструктуру. Поток транспорта всегда направлен в сторону площади Калинина. Дорога занимает 40 минут. Объект подходит под любые формы расчётов.



Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда
Телефон: [79231094066](tel:79231094066)
Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта



