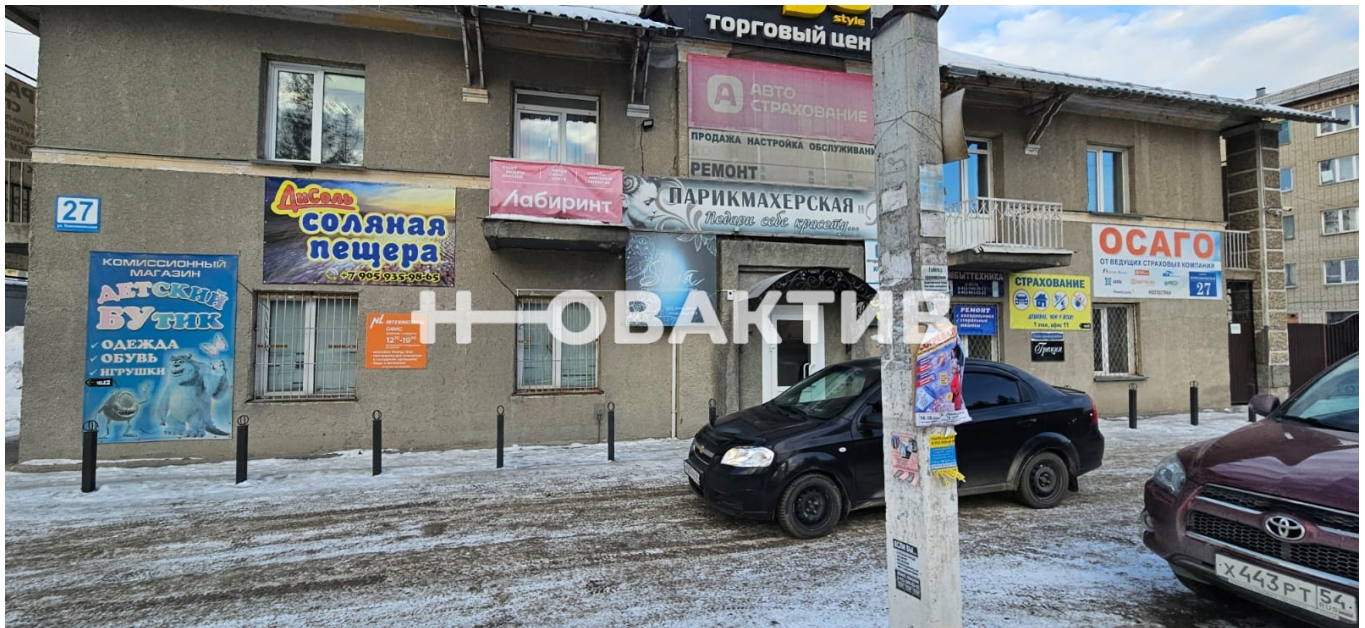


## Продажа Здание 515.6 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**48 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Искитим**

**Россия, Новосибирская область,  
Искитим, Комсомольская улица, 27**

**Здание**

**515.6 м<sup>2</sup>**

**2**

**На улице**

**С улицы**

**Другой**

## Описание

Продам здание 515,6 кв.м. на участке 673 кв.м. в г. Искитим Новосибирской области, все в собственности !!!

### Преимущества локации:

- Удобное местоположение
- Хорошая транспортная доступность
- Помещение находится на трафике

### Привлекательность объекта:

- Для сдачи в аренду
- Идеально подойдет под собственный бизнес
- Имеется земельный участок в собственности , на котором можно дополнительно построить.

### Потенциал объекта:

- Отличный вариант для собственного бизнеса
- Хороший вариант для инвестиций

### Описание объекта:

- Помещение находится на участке 673 кв.м.
- Парковка у здания
- Территория ограждена, шлагбаум
- Все коммуникации центральные, канализация
- Санузел
- 2 этажа и подвал (в подвале находятся коммуникации, счетчики, бойлер )

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кристина Никонорова**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

