

Продажа 3-к. квартира, 60 м², 5/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 650 000.-

110 833.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Холодильная
улица, 16**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1976 г.

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:	60 м²
Жилая площадь:	35.6 м²
Площадь кухни:	14 м²
Этаж:	5
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип комнат:	оба варианта

Описание

Продажа 3 комнатной квартиры 60 кв.м по улице Холодильная

Отличная семейная квартира

Уютная квартира с кухней столовой 14 кв.м, залом 16 кв.м, детской 8.4 кв.м и спальней 11.2 кв.м с выходом на остекленную лоджию, просторную оборудованную ванную комнату

В квартире практически все остается (за исключением техники)

Дом 1976 года постройки, кирпичный

Двор оборудован шлагбаумом, детской площадкой, всегда есть парковочные места

В пешей доступности детский сад, две школы, детская поликлиника (на первом этаже дома), магазины всех профилей, а также остановка общественного транспорта

До метро Заельцовская 10 минут на автомобиле

Для прогулок и занятий спортом в пешей доступности Дендрарий, Зоопарк им. Шило, также недалеко Заельцовский парк

Быстрый выход на сделку:

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался, обременений нет



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





