

Продажа Помещение свободного назначения 396 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

7 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Болотное

**Россия, Новосибирская область,
Болотное, Вокзальная улица, 11**

Помещение свободного назначения

396 м²

1

На улице

Этаж:

1

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

Здание находится в центре города Болотное

Удобный подъезд к зданию

Привлекательность объекта:

Здание легко разделить на 2 независимых

Вокруг множество торговых объектов

Большой трафик как автомобильный, так и пешеходный

Потенциал объекта:

Арендный потенциал объекта более 200 тр

Участок позволяет еще достроить здание (19 соток)

Описание объекта:

Общая площадь 396 кв.м.

30 кВт электрические мощности

Вода центральная, канализация септик

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Прейзнер Никита
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

