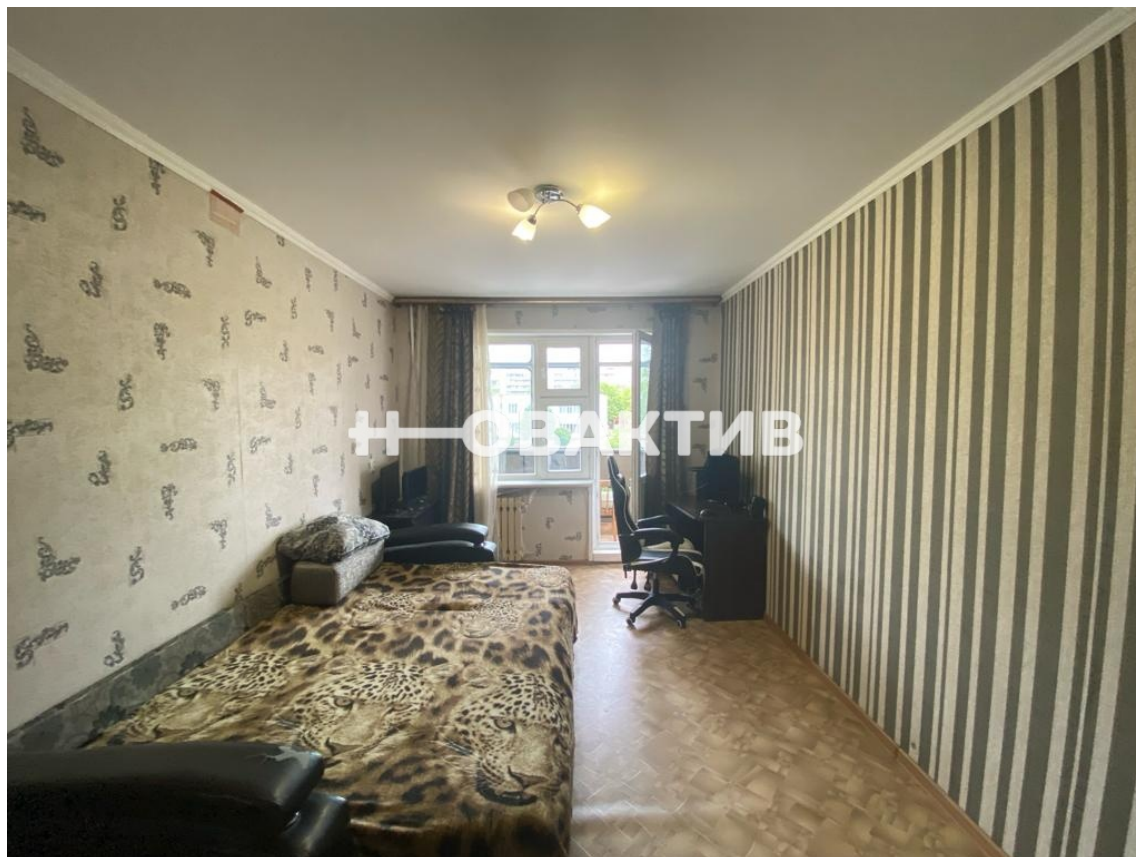


## Продажа 1-к. квартира, 30 м², 2/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**4 300 000.-**

**143 333.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Станция метро:

**Маршала Покрышкина**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Кропоткина, 130/1**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1984 г.**

Тип дома:

**МОНОЛИТНЫЙ**

Общая площадь:	<b>30 м²</b>
Жилая площадь:	<b>19 м²</b>
Площадь кухни:	<b>7 м²</b>
Этаж:	<b>2</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Продается прекрасная однокомнатная квартира на 2 этаже Калининском районе!!

Идеальное предложение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

В квартире сделан косметический ремонт, в доме в 2022 году проведен капитальный ремонт.

Квартира продается со всей мебель., что на фото.

Развитая инфраструктура:

Автобусные остановки также в пешей доступности.

Идеальные условия для семей с детьми: во дворе дома расположен детский сад, а несколько школ находятся от 5 минут пешком.

ПВЗ Озон, Вайлдберриз, Яндекс.Маркет, находятся в пределах 3 минут ходьбы.

Для любителей культурного отдыха в районе также предостаточно развлечений: музеи, кафе и рестораны дарят возможность насладиться временем с семьей и друзьями. .

Медицинские учреждения, стоматологии и аптеки находятся в пешей доступности – ваше здоровье всегда под защитой.

Рядом с домом расположены магазины и торговые центры, где вы сможете легко найти все необходимое для комфортного и удобного проживания.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого комфортного жилья!

Реальным покупателям ТОРГ

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Возможен торг

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.



**Ваш менеджер**

## Фотографии объекта

