

Продажа 2-к. квартира, 56 м², 16/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

13 490 000.-

240 892.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Красный
проспект, 220/7**

Количество комнат:

2

Тип дома:

монолитный

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:	56 м²
Жилая площадь:	34 м²
Площадь кухни:	6 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	16
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Описание квартиры:

Планировка с большой кухней гостиной и изолированной комнатой.

Квартира расположена на видовом 16 этаже.

Панорамное остекление во всей квартире позволит видеть незабываемые рассветы и закаты, а ночной вид просто завораживает.

Сделан качественный ремонт, в квартире практически никто не жил.

Вся мебель и техника в идеальном, новом состоянии останется при продаже новому собственнику!

Характеристика дома и придомовой территории:

Дом бизнес класса с консьерж сервисом. Подъезд и придомовая территория оборудована видео фиксацией.

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой.

Большое количество парковочных мест.

Так же есть возможность приобрести наземную или подземную парковку.

Преимущества локации:

Самый центр столицы Сибири.

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусные остановки, станция метро в 1 остановке общественного транспорта.

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры.

В пешей доступности все что необходимо для жизни.

Торг уместен

Дополнительная информация:

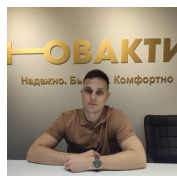
Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости

Роман Гредасов

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта

