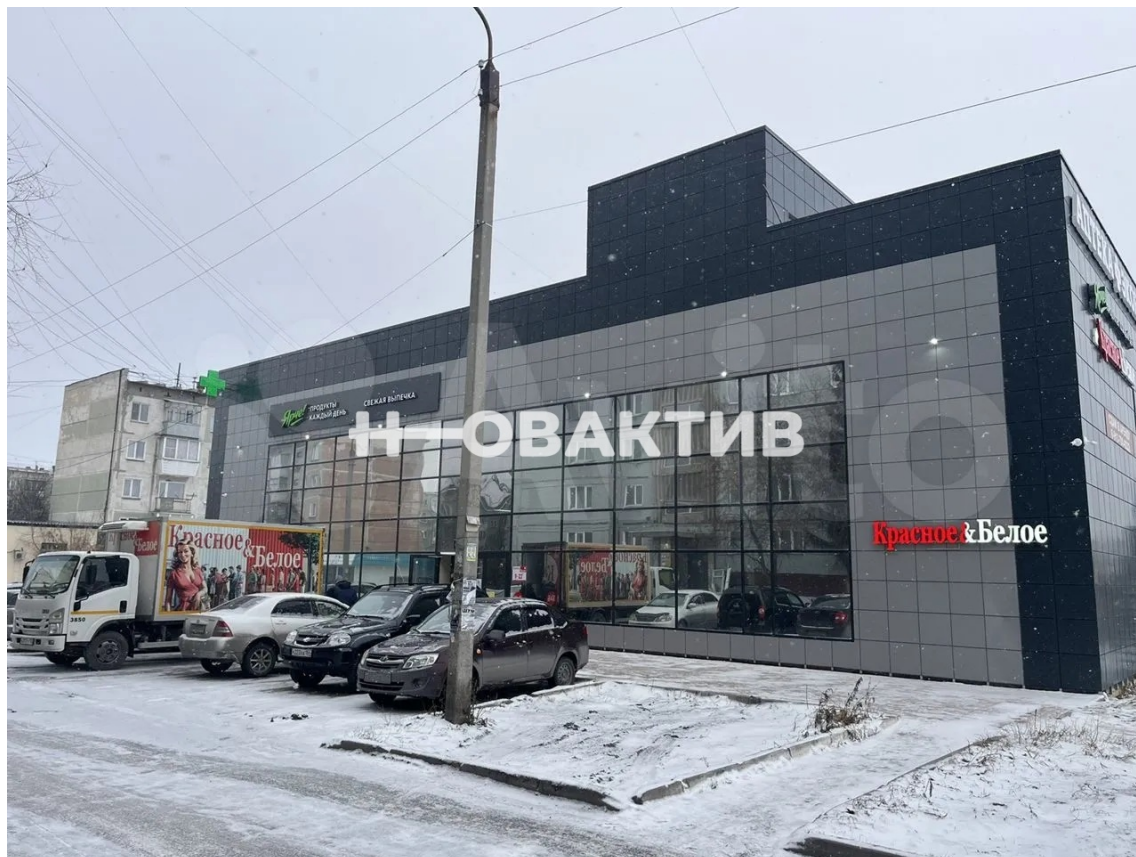


Аренда Торговое помещение 70 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

84 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Линево

**Россия, Новосибирская область,
Искитимский район, рабочий поселок
Линёво, проспект Мира, 24А**

Месяц

Торговое помещение

70 м²

2

Тип парковки:	На улице
Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Самый центр Линево, густонаселенный район

Отдельностоящее новое здание

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Густонаселенный район

Рядом автобусная остановка, недалеко ж/д станция

Привлекательность объекта:

В здании на первом этаже супермаркет, магазин алкогольной продукции, аптека, магазин молочной продукции, барбершоп

Земельный участок в собственности

1 линия, отдельный вход.

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: магазины у дома, напитки на розлив, непродовольственные товары и другие виды деятельности

Возможна сдача частями

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Описание объекта:

Электрическая мощность 150 кВт

Все коммуникации центральные

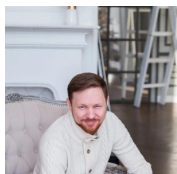
Высота потолка 4,1 м

Погрузочно разгрузочная зона

Условия аренды:

Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Старков Алексей

Телефон: [79231065538](tel:79231065538)

Email: starkov@novactiv.ru

Фотографии объекта

