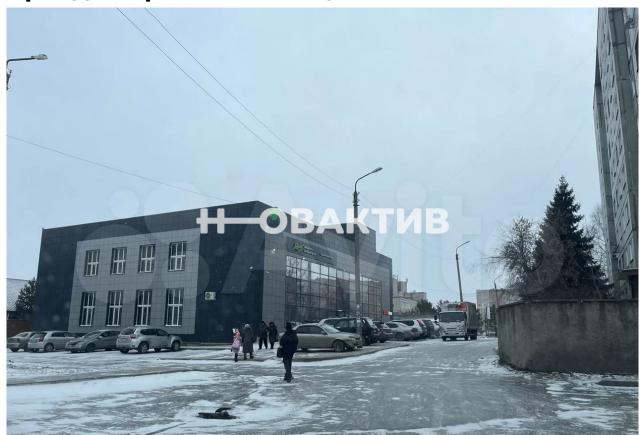
Н—ОВАКТИВ

Аренда Торговое помещение 350 м²





© Яндекс Яндекс Карты

Ссылка на объект

245 000.- Месяц

Тип сделки: Аренда

Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость

Регион: Новосибирская область

Населенный пункт: Линево

Адрес объекта: Россия, Новосибирская область,

2

Искитимский район, рабочий поселок

Линёво, проспект Мира, 24А

Стоимость указана за: Месяц

Вид объекта: Торговое помещение

Общая площадь: **350 м²**

Этажность дома:



Тип парковки:	На улице
Этаж:	2
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Самый центр Линево, густонаселенный район

Отдельностоящее новое здание

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Густонаселенный район

Рядом автобусная остановка, недалеко ж/д станция

Привлекательность объекта:

В здании на первом этаже супермаркет, магазин алкогольной продукции, аптека, магазин молочной продукции, барбершоп

Земельный участок в собственности

1 линия, отдельный вход.

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: магазины у дома, непродовольственные товары и другие виды деятельности

Возможна сдача частями

Описание объекта:



Электрическая мощность 150 кВт

Все коммуникации центральные

Высота потолка 3,2 м

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия аренды:

Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж

Любые формы оплаты

Специалист по коммерческой недвижимости Елшанский Аркадий

Телефон: <u>79231054239</u> Email: <u>elshanskii@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта



