

Аренда Торговое помещение 350 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

245 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Линево

**Россия, Новосибирская область,
Искитимский район, рабочий поселок
Линёво, проспект Мира, 24А**

Месяц

Торговое помещение

350 м²

2

Тип парковки:

На улице

Этаж:

2

Вход:

С улицы

Тип здания:

Торговый центр

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

Самый центр Линево, густонаселенный район

Отдельностоящее новое здание

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Густонаселенный район

Рядом автобусная остановка, недалеко ж/д станция

Привлекательность объекта:

В здании на первом этаже супермаркет, магазин алкогольной продукции, аптека, магазин молочной продукции, барбершоп

Земельный участок в собственности

1 линия, отдельный вход.

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: магазины у дома, непродовольственные товары и другие виды деятельности

Возможна сдача частями

Описание объекта:

Электрическая мощность 150 кВт

Все коммуникации центральные

Высота потолка 3,2 м

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия аренды:

Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж

Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Елшанский Аркадий

Телефон: [79231054239](tel:79231054239)

Email: elshanskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

