

# Продажа Участок 12 сот. ИЖС







## Ссылка на объект

### 1 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон: Станция метро:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Тип участка:

Расстояние до города:

## 125 000.- за сотка

Продажа

Земельные участки

Новосибирская область

Новосибирск Октябрьский

Золотая Нива

Россия, Новосибирск, НСТ Ветеран, 4-я

Бугринская улица

12 сотка

ижс

10 KM



#### Описание

Предлагается к покупке земельный участок 12 соток, расположенный в черте города, заезд с МЖК. Чистый воздух, тишина и все это не выезжая из города!

Участок расположен в тихом и уютном месте, в НСТ Ветеран, по ул. 4я Бугринская. Въезд на улицу огорожен и открывается с помощью чипа.

Идеально подходит для постройки круглогодичного дома так, как проезд доступен и зимой и летом.

Участок отсыпали и выравнивали 2 года назад супесью.

В шаговой доступности остановка общественного транспорта.

До центра города 20 минут на машине.

Есть разрешение на строительство и возможность провести электричество, а также водопровод.

Дополнительно можно провести электричество 380 Вольт за счет собственника!

Рядом расположены детские сады, школы, супермаркеты, поликлиники и вся необходимая инфраструктура.

Земля в собственности, документы готовы к продаже.

Быстрый выход на сделку.

Полное юридическое сопровождение.



Специалист по жилой недвижимости Шарифов Рафиг

Телефон: <u>79231101398</u> Email: <u>sharifov@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта



















