

## Продажа 2-к. квартира, 75.5 м<sup>2</sup>, 7/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 900 000.-**

**78 145.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Октябрьский**

Станция метро:

**Золотая Нива**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 62**

Количество комнат:

**2**

Тип дома:

**панельный**

Год постройки дома:

**2008 г.**

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Общая площадь:            | <b>75.5 м<sup>2</sup></b> |
| Жилая площадь:            | <b>42 м<sup>2</sup></b>   |
| Площадь кухни:            | <b>13.7 м<sup>2</sup></b> |
| Тип сделки:               | <b>Прямая продажа</b>     |
| Этаж:                     | <b>7</b>                  |
| Этажей в доме:            | <b>10</b>                 |
| Тип санузла:              | <b>Раздельный</b>         |
| Тип балкона:              | <b>нет</b>                |
| Ремонт:                   | <b>Косметический</b>      |
| Состояние объекта:        | <b>хорошее</b>            |
| Наличие интернета:        | <b>да</b>                 |
| Вид из окон:              | <b>во двор</b>            |
| Высота потолков в метрах: | <b>2.8 м.</b>             |
| Тип комнат:               | <b>Изолированные</b>      |

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске.

Квартира находится на 7 этаже 10ти этажного дома, в отличном состоянии.

Светлая, просторная квартира, имеет достаточно преимуществ. Удачная планировка позволит рационально использовать ваше пространство. Две раздельные комнаты и гардеробная дадут вам возможность легко обустроить квартиру и с комфортом проводить время. Пространство, оборудованное для хранения ваших вещей, достаточно вместительное и практичное.

Отдельная кухня имеет кухонный гарнитур, который включает все необходимые элементы для обустройства удобного и функционального интерьера. Встроена посудомоечная машина, которая позволит вам не тратить время и усилия на мытье посуды вручную.

В каждой из комнат квартиры расположен удобный диван и кондиционер, которые создают благоприятную атмосферу.

Санузел раздельный.

На территории жилого дома в пешей доступности находятся детская площадка и все необходимые магазины...

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

Фотографии объекта





