

Продажа 3-к. квартира, 90.3 м², 4/14 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

10 300 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Тип дома:

114 064.- за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Новосибирская область

Новосибирск

Калининский

Берёзовая роща

**Россия, Новосибирск, улица
Менделеева, 11**

3

2011 г.

кирпичный

Общая площадь:	90.3 м²
Жилая площадь:	52.6 м²
Площадь кухни:	11 м²
Этаж:	4
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	14
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Корпус дома:	Кирпич
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

По объекту внесен ЗАДАТОК!

Просторная квартира в кирпичном доме на Менделеевском ЖМ

Описание квартиры

Общая площадь 90,3 м2, жилая 52,6 м2, кухня 10,7 м2

Комфортная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и отдельной гардеробной, 2 остекленными лоджиями.

Кирпичный дом (не каркасный) с толщиной стен 1 м

Настоящая находка для ценителей комфорта, тишины и тепла

Характеристика дома и придомовой территории

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой

Преимущества локации

Дом расположен в тихом уютном месте

В пешей доступности магазины, школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, почта, остановка транспорта

Местоположение позволяет быстро доехать до любой части города, так как выезд возможен как через Калининский, так и через Дзержинский район

Закрытая для транспорта территория с автоматическими воротами

Возможность купить капитальный бокс в 150 метрах от дома

Дополнительная информация

Подходит под любые формы расчета

Без обременений

Маткап не использовался

Более 5 лет в собственности

Возможен обмен на меньшую площадь с доплатой

Специалист по жилой недвижимости

Сирота Андрей

Телефон: [79231038571](tel:79231038571)

Email: sirota@novactiv.ru

Фотографии объекта





