

Продажа Участок 43.03 сот. Промназначения

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 230 000.-****121 543.- за сотка**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Колывань

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
рабочий посёлок Колывань, Трактовая
улица, 4**

Площадь участка:

43.03 сотка

Тип участка:

Промназначения

Расстояние до города:

44 км

Описание

Продажа Имущественного комплекса:

здание 222м² на участке 4303м². (можно приобрести второй участок рядом по такой же цене)

Комиссия покупателя 0%

Преимущества локации:

Расположен в промышленной зоне Колывани

До автобусной остановки 5 мин

Много парковочных мест

Привлекательность объекта:

Вся территория асфальтирована,

Въезд через КПП.

Возможно использовать под любой вид бизнеса.

Назначение Земли населенных пунктов для эксплуатации производственной базы

Потенциал объекта:

Сдавать в аренду

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Планируемый арендный поток 90 000руб/мес.

Возможность построить здание с большим потенциалом.

Земельный участок промышленного назначения

Описание объекта:

Здание требует реставрации

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Блинов Александр
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта





