

Продажа 1-к. квартира, 32.6 м², 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

3 400 000.-

104 294.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Краснообск

Район/Микрорайон:

Новосибирский

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
рабочий посёлок Краснообск, 30**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

1991 г.

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

32.6 м²

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Жилая площадь: | 17.5 м² |
| Площадь кухни: | 5.8 м² |
| Этаж: | 3 |
| Тип сделки: | Прямая продажа |
| Этажей в доме: | 5 |
| Тип санузла: | Совмещенный |
| Тип балкона: | нет |
| Ремонт: | Косметический |
| Состояние объекта: | нормальное |
| Вид из окон: | во двор |
| Высота потолков в метрах: | 2.6 м. |

Описание

Прекрасное предложение для тех, кто ценит спокойствие и комфорт!

Продается уютная однокомнатная квартира в экологически чистом районе р.п. Краснообск.

ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ

Описание квартиры:

- *Квартира расположена на 3 этаже*
- *Общая площадь квартиры 32.6 кв.м*
- *Уютная, просторная жилая комната 17.5 кв.м.*
- *Кухня 5.8 кв.м*
- *Ванная комната 3.8 кв.м*
- *В квартире выполнен ремонт, стены отштукатурены и готовы к покраске или обоям*
- *В санузле уложена плитка на полу линолеум*

Характеристика дома и придомовой территории:

- *Материал дома кирпич*
- *Дом малоэтажный, очень теплый*
- *Во дворе расположена наземная парковка*
- *Детские площадки*

Район известен тихой и спокойной атмосферой, с развитой инфраструктурой, что делает это место идеальным для жизни!

Удобная транспортная развязка:

- *В 5 минутах ходьбы автобусная остановка*

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

- Во дворе дома расположены Детский сад «Чебурашка», «Дельфин», «Теремок»
- Детский сад «Золотая рыбка»
- Краснообская школа №2
- Краснообская СОШ №1
- Лицей №13
- Дом Культуры
- Ледовый комплекс «Колос»
- «Успех» Спортивно профессиональный клуб по каратэ
- Детский футбольный клуб «Форсаж»
- АРМАДА Спортивно оздоровительный комплекс со Спа центром
- Новосибирская клиническая центральная районная больница
- Новая Взрослая поликлиника открылась в 2024 году
- Клиника современной медицины «Селена»
- Многопрофильный медицинский центр «Медсанчасть №168»
- Различные магазины, аптеки и многое другое

Дополнительная информация

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался



Специалист по жилой недвижимости

Филиппова Ольга

Телефон: [79231092124](tel:79231092124)

Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта

