

## Продажа 1-к. квартира, 32.7 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 100 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Тип дома:

Год постройки дома:

Общая площадь:

**94 801.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Квартиры - вторичное жильё**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Золотая Нива**

**Россия, Новосибирск, улица Есенина,  
61**

**1**

**панельный**

**1965 г.**

**32.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>19.3 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>5.8 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>

## Описание

### В задатке!

### Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру:

#### Описание квартиры:

Общая площадь 32.7 кв.м., жилая 19.3 кв.м., кухня 5.8 кв.м.

Светлая, тёплая квартира на первом этаже.

Чистый подъезд.

Двор с большой парковкой.

#### Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка в любую точку города.

В шаговой доступности остановка, школа, детские сады, магазины, медицинские центры, супермаркеты, торговые центры, банки, спортивные комплексы.

#### Быстрый выход на сделку:

Один взрослый собственник.

Обременения нет, материнский капитал не использовался.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчётов.

Приглашаем на просмотр в любое удобное для вас время.

Рассмотрим все предложения от покупателей.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Тихновецкая Виктория**  
Телефон: [79231022450](tel:79231022450)  
Email: [milaslavskaia@novactiv.ru](mailto:milaslavskaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



