

Аренда Офисное помещение 400 м²



[Ссылка на объект](#)

240 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Кемерово

Кировский

**Россия, Кемерово, улица 40 лет
Октября, 10**

Месяц

Офисное помещение

400 м²

4

На улице

С улицы

1

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка
- Первая линия
- Высокий автомобильный и пешеходный трафик

Привлекательность объекта

- 1 линия, отдельный вход
- В помещении выполнен свежий ремонт

Возможно сделать единое пространство

Потенциал объекта

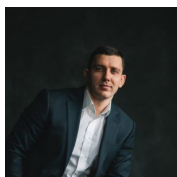
- В качестве офисов
- В качестве торговых площадей

Описание объекта

- Центральная вода, отопления, канализация
- Электрическая мощность 60 кВт
- Высота потолка 3 метра.
- Светлые солнечные офисы.
- Отдельный вход, зона погрузки

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Макухин Михаил

Телефон: [79231435101](tel:79231435101)

Email: makukhin@novactiv.ru

Фотографии объекта

