

**Продажа Помещение свободного назначения 214 м<sup>2</sup>**© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**2 800 000.-**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,  
Искитимский район, село Старый  
Искитим, Сибирская улица, 41А**

Адрес объекта:

**Помещение свободного назначения**

Вид объекта:

**214 м<sup>2</sup>**

Общая площадь:

**1**

Этажность дома:

**На улице**

Тип парковки:

**1**

Этаж:

**С улицы**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**Административное здание****НДС включен**

## Описание

Описание

- В самом центре курортного местечка
- 400 метров до пляжа реки Бердь
- Свободная планировка
- Высокие потолки
- Здание стоит на собственной земле
- Арендовано 20 соток земли рядом
- Хороший вариант для ресторана, кафе
- Есть перспективы развития собственности
- Можно построить небольшой отель или СПА центр

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта



