

Аренда Помещение свободного назначения 400 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

320 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Марусино

**Россия, Новосибирский район,
Криводановский сельсовет, село
Марусино, улица Горького, 40/1**

Месяц

Помещение свободного назначения

400 м²

1

Тип парковки:	На улице
Этаж:	1
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда помещения свободного назначения площадью 400 кв.м.!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Самый центр села Марусино
- Высокий автомобильный трафик
- Рядом автобусная остановка, хороший пешеходный трафик

Привлекательность объекта:

- 1 линия
- Отдельный вход

Варианты использования:

- Магазин
- Кафе
- Аптека
- СТО, Автомойка и тд

Описание объекта:

- Высота потолков от 4,9 до 6,35 м
- Электрическая мощность 50 кВт

- Газ, два септика, скважина
- Видеонаблюдение по периметру
- Парковка перед зданием
- Возможна аренда с последующим выкупом

Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Старков Алексей

Телефон: [79231065538](tel:79231065538)

Email: starkov@novactiv.ru

Фотографии объекта



