

## Продажа Участок 460 сот. Сельхозназначения (СНТ, ДНП)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 990 000.-****10 847.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**ДНТ Тихие зори**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Кудряшовский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,  
Кудряшовский сельсовет, ДНТ Тихие зори**

Площадь участка:

**460 сотка**

Тип участка:

**Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**

Расстояние до города:

**16 км**

### Описание

**Продажа земельного участка 4,6 Га****Комиссии для покупателя нет !****Предлагается к продаже земельный участок под коттеджный поселок, базу отдыха****Кадастровый номер 54:19:012601:2337****Преимущества локации:**

- 5 км до Колыванского шоссе
- 7 км до Северного объезда
- 16 км до Новосибирска

**Привлекательность объекта:**

- Сделать перевод в земли промышленности, поселений и тд.
- 4,6 Га земли
- Участок в собственности

**Варианты использования:**

- Коттеджный поселок
- База отдыха
- Усадьба
- Другие на ваше усмотрение

**Описание объекта:**

- Земельный участок 46081 м<sup>2</sup> в собственности
- Категория земель – сельскохозяйственного назначения
- Участок ровный, без уклонов
- Коммерческая земля
- Верная локация на скриншоте

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Посягин Павел**  
Телефон: [79231139574](tel:79231139574)  
Email: [posiagin@novactiv.ru](mailto:posiagin@novactiv.ru)