

Продажа Помещение свободного назначения 2500 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

150 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Верх-Тула

**Россия, Новосибирский район, село
Верх-Тула, Новая улица, 15/1**

Помещение свободного назначения

2500 м²

2

На улице

Вход:

С улицы

Этаж:

2

Тип здания:

Другой

Описание

Производственно-складская база у федеральной трассы!

Крайне привлекательное местоположение.

Непосредственная близость к шоссе. Первая линия!

Теплое производственное помещение 1527 м2.

Офисные помещения 430 м2 (при необходимости организовывается еще 144м2)

Холодный склад 1000 м2 (готов к утеплению)

Мощности 145 кВт (доступно дополнительно 100 кВт)

Площадь свободного земельного участка 4186 м2

2 кран балки 3,2 т. и 2,0 т.

Частично сдано в аренду

Отличные возможности для любого бизнеса, коммерческая недвижимость, коммерческое помещение (возможна модернизация и перепланировка)

Оптимальный вариант для организации производства, складского комплекса, торгового и арендного бизнеса.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта





