Продажа Помещение свободного назначения 2500 м²

Ссылка на объект

150 000 000.-

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Верх-Тула**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирский район, село Верх-Тула, Новая улица, 15/1**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Общая площадь:	**2500 м²**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**

Этаж:	**2**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Другой**

Описание

Производственно-складская база у федеральной трассы!

Крайне привлекательное местоположение.

Непосредственная близость к шоссе. Первая линия!

Теплое производственное помещение 1527 м2.

Офисные помещения 430 м2 (при необходимости организовывается еще 144м2)

Холодный склад 1000 м2 (готов к утеплению)

Мощности 145 кВт (доступно дополнительно 100 кВт)

Площадь свободного земельного участка 4186 м2

2 кран балки 3,2 т. и 2,0 т.

Частично сдано в аренду

Отличные возможности для любого бизнеса, коммерческая недвижимость, коммерческое помещение (возможна модернизация и перепланировка)

Оптимальный вариант для организации производства, складского комплекса,

торгового и арендного бизнеса.

Специалист по коммерческой недвижимости
Крыжановский Максим
Телефон: 79231058987
Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

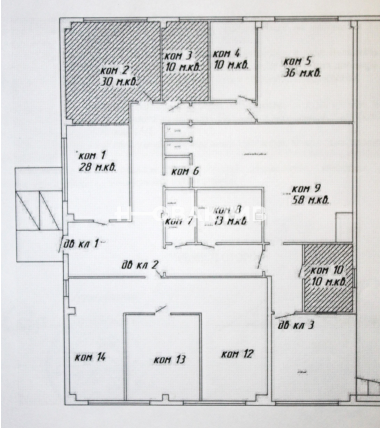
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


ком 2
30 м.кв.
ком 3
10 м.кв.
ком 4
10 м.кв.
ком 5
36 м.кв.
ком 1
28 м.кв.
ком 6
ком 9
58 м.кв.
ком 7
ком 8
13 м.кв.
об кл 1
об кл 2
ком 10
10 м.кв.
об кл 3
ком 14
ком 13
ком 12