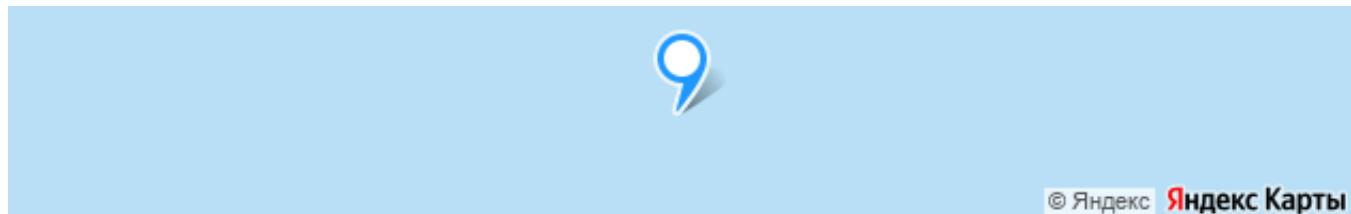
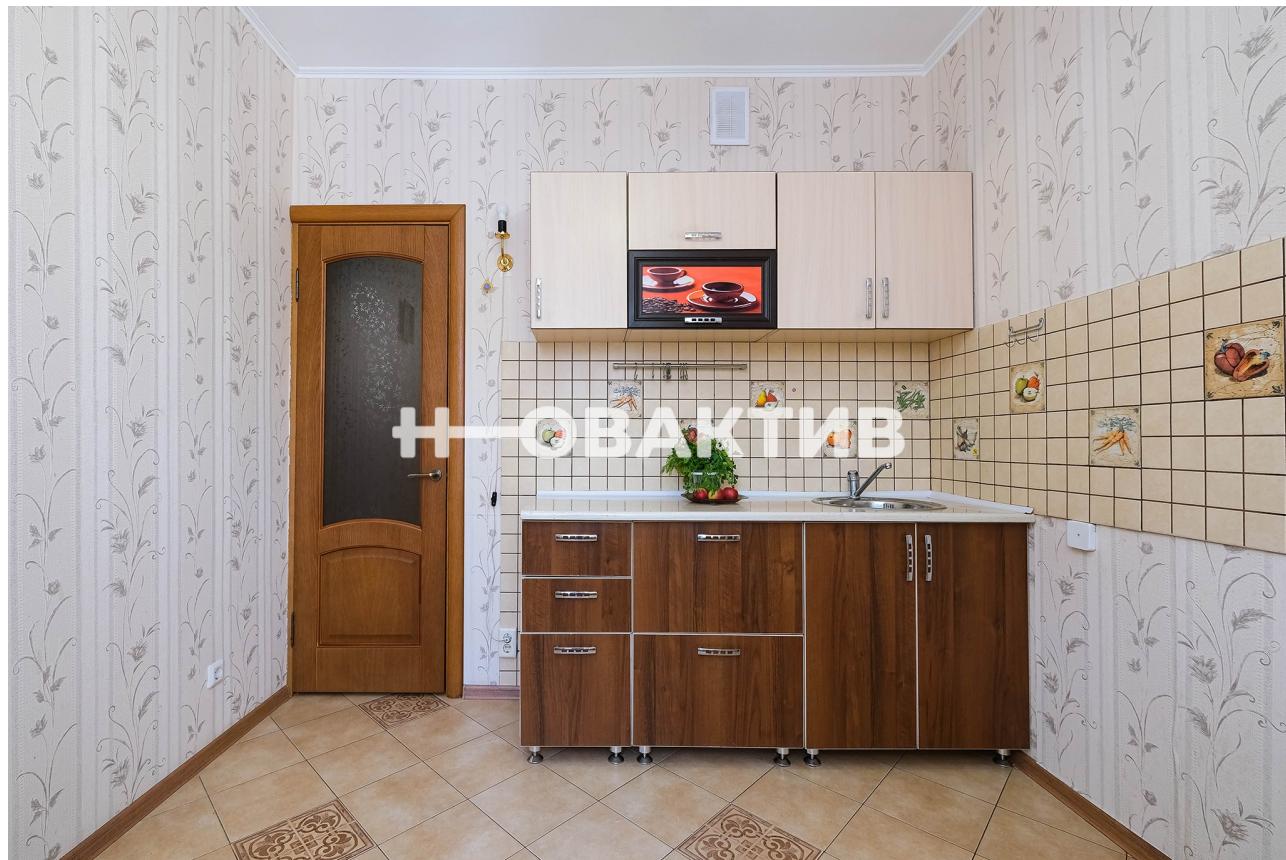


Продажа 2-к. квартира, 57.5 м², 2/14 эт.[Ссылка на объект](#)**6 750 000.-****117 391.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Тип дома:****Общая площадь:****Жилая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, улица Дениса
Давыдова, 12****2****2007 г.****кирпичный****57.5 м²****31.7 м²**

Площадь кухни:	9 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	2
Этажей в доме:	14
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.8 м.

Описание

Продажа 2 квартира 57.5 м² по ул. Дениса Давыдова

Уютная квартира

Общая площадь 57.5 м², жилая 32 м², кухня – 9 м²

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней.

Высота потолков 2.8 м.

Квартира расположена на 2 этаже, окна во двор.

Сделан современный ремонт, утепленная лоджия, качественная входная дверь.

Дополнительно имеется тамбурприхожая с большим шкафом и местом под обувь.

В квартире остается кухонный гарнитур, а также все встроенные шкафы.

Материал дома кирпич, толщина стен 90см, таких сейчас не строят.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой.

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк культуры и сквер

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, аквапарк, поликлиника.

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Квартира более 5 лет в собственности

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



**Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся**
Email: izmailova@novaktiv.ru

Фотографии объекта



