Продажа 3-к. квартира, 85.2 м², 3/9 эт.

Ссылка на объект

10 300 000.-

120 892.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Выборная улица, 117/2**
Количество комнат:	**3**
Год постройки дома:	**2001 г.**
Общая площадь:	**85.2 м²**
Жилая площадь:	**51.6 м²**
Площадь кухни:	**11.3 м²**

Этаж:	**3**
Этажей в доме:	**9**
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**Косметический**
Высота потолков в метрах:	**2.7 м.**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Продаётся трёх комнатная квартира в районе педагогического института.

Квартира светлая, просторная. В очень хорошем состоянии.

Состоит из кухни гостиной, две просторные спальни, комната которую можно использовать как детскую или кабинет.

В квартире была выполнена удачная перепланировка. Несущее конструкции не затронуты.

Межкомнатные перегородки в квартире выполнены из полноценного кирпича.

Окна квартиры выходят в сторону двора.

Развитая инфраструктура: поликлиники, детские сады, 2 школы, Педагогический университет, колледж связи,

магазины, аптеки, почтовое отделение, отделение банка.

Автобусная остановка в 5 минутах.

Один взрослый собственник. Обременений нет, материнский капитал не использовался.

Рассмотрим обмен на 3х комнатную в центре, преимущества за Урицкого д.35; д.37,Ленина д.18

Торг обсуждаем с реальным покупателем.

Документы готовы к сделке. Полная сумма в договоре.

Просмотр по договорённости.

Специалист по жилой недвижимости
Моногарова Анастасия
Телефон: 79231308759
Email: monogarova@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ