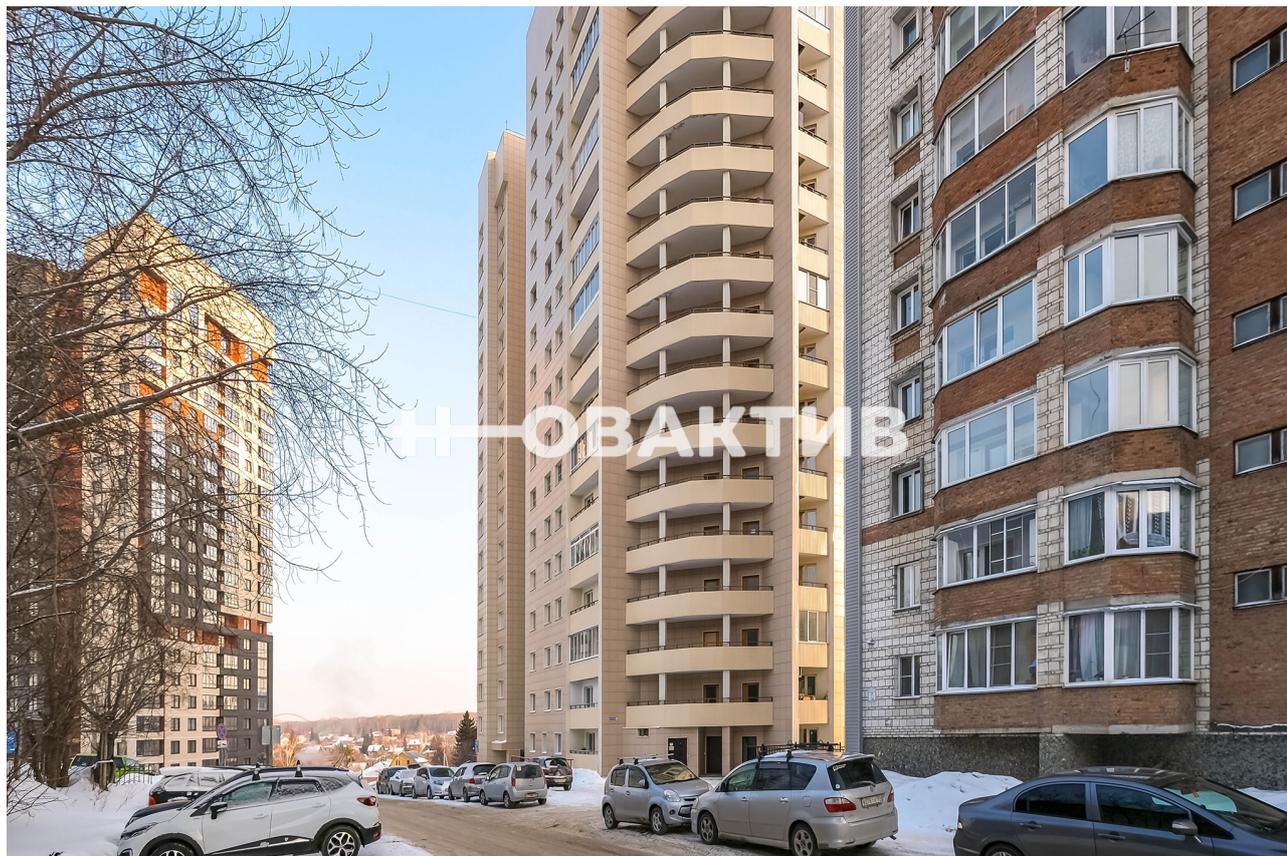


Продажа 2-к. квартира, 74.49 м², 10/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 000 000.-

93 972.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Тульская улица,
80**

Количество комнат:

2

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

2021 г.

Общая площадь:

74.49 м²

Жилая площадь:

44 м²

Площадь кухни:	9.2 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	10
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже квартира в доме повышенной комфортности
Общая площадь 74,49м²

Окна выходят на обе стороны дома

Удобная планировка с изолированными комнатами, возможностью сделать полноценную трехкомнатную квартиру, разделив 23 м² на две комнаты

Квартира расположена на 10 этаже, с которого открывается красивый вид на город.

Она готова к ремонту на Ваш вкус. Отлично подойдет большой семье, места точно хватит всем.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. два бесшумных лифта, в том числе грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой на любой возраст ребенка, есть дополнительный балкон общего пользования с видом во двор.

В доме для удобства продуктовый магазин МАГНИТ, кофейня, OZON. Вечером видны огни правого берега, Бугринский мост и Михайловская Набережная. Отличное место для отдыха детей и взрослых.

Удобная транспортная развязка: в 5х минутах ходьбы автобусная остановка, в 15 минутах станция метро Студенческая.

ЖК укомплектован объектами инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника, областная больница.

Быстрый выход на сделку

Квартира 4 года в собственности

Обременение ВТБ. Подходит под любые формы расчетов Показ в день обращения, звоните! Любая форма расчетов



Специалист по жилой недвижимости

Рафиг Шарифов

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: sharifov@novactiv.ru

Фотографии объекта

