

Продажа 1-к. квартира, 37 м², 3/3 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 399 000.-

118 891.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Кирова,
354, подъезд 2, этаж 3, кв. 23**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2012 г.

Общая площадь:

37 м²

Жилая площадь:	19 м²
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	3
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Лучшее предложение в данной локации!

Ключи в момент сделки!

Уютная, комфортная квартира в ЖК Ключевой.

Уникальный жилой комплекс европейского стиля со своей атмосферой, ухоженной территорией, фонтаном, детскими и спортивными площадками, очень комфортный и стильный. Красиво оформленные дома. Много парковочных мест.

Рядом Инюшинский бор, возможность наслаждаться чистым воздухом и природой. Территория охраняемая.

До метро Октябрьская на машине 15 минут. 10 минут до остановки электрички Камышинская и до автобусной остановки.

Рядом расположены магазин Ярче, Аптеки, Ozon, Студии красоты. На территории частный детский сад Вивере. До школы - минут 10 пешком.

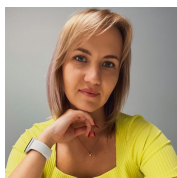
В квартире сделан евроремонт. Очень уютно и стильно. Красивые виды с балкона на левый берег и Бугринский мост.

Установлено индивидуальное газовое отопление, что позволяет регулировать температуру воздуха и обеспечивает круглогодичной горячей водой. Это сокращает коммунальные платежи.

Комплекс находится недалеко от пед.института. Можно приобрести квартиру как для себя, так и для сдачи в аренду.

Один собственник. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку.

Цена снижена в связи со срочной продажей. Возможен торг. Спешите воспользоваться этим выгодным предложением! Приглашаем на просмотр.



**Руководитель отдела продаж по
жилой недвижимости**

Чанышева Мария

Телефон: [79231055397](tel:79231055397)

Email: chanysheva@novactiv.ru

Фотографии объекта

