Продажа 1-к. квартира, 30 м², 1/9 эт.

Ссылка на объект

4 350 000.-

145 000.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Заельцовский**
Станция метро:	**Заельцовская**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Холодильная улица, 18/1**
Количество комнат:	**1**
Год постройки дома:	**1980 г.**
Тип дома:	**панельный**

Общая площадь:	**30 м²**
Жилая площадь:	**18 м²**
Площадь кухни:	**6 м²**
Этаж:	**1**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Этажей в доме:	**9**
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**нет**
Ремонт:	**евроремонт**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2.65 м.**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Полноценная однокомнатная квартира с новым ремонтом из качественных дорогих материалов!

Расположена в Заельцовском районе, до метро Заельцовская 5 минут на транспорте, рядом ТЦ Малинки, детские сады и школы, зоопарк в 7 минутах ходьбы.

В квартире все новое. Заменены трубы, вся электрика, кафель в ванной, на полу плитка влагостойкая пвх, стены декоративная штукатурка, натяжные потолки со светодиодными светильниками, новая входная дорогая дверь, в подъезде тоже произведен ремонт!

Квартира полностью укомплектована техников и мебелью. Новым хозяевам остается: новый диван, шкафкупе, комод, шкаф икея в прихожей, стиральная машинка, кухонный гарнитур, новая духовка, новый холодильник, встроенная варочная панель, микроволновка, стол и 4 стула. В квартире живет девушка арендатор за 30тр в месяц, плюс счетчики. При желании можно ее оставить.

Один взрослый собственник, никто не прописан, чистая продажа.

Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь
Телефон: 79232424568
Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта

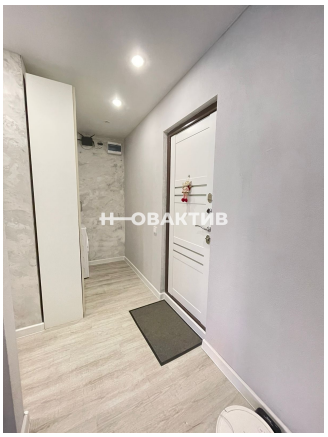
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

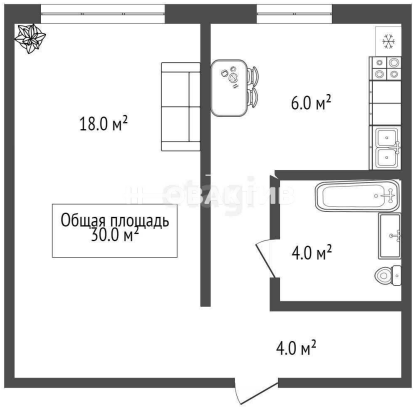
НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


18.0 м²
6.0 м²
Общая площадь
30.0 м²
4.0 м²
4.0 м²