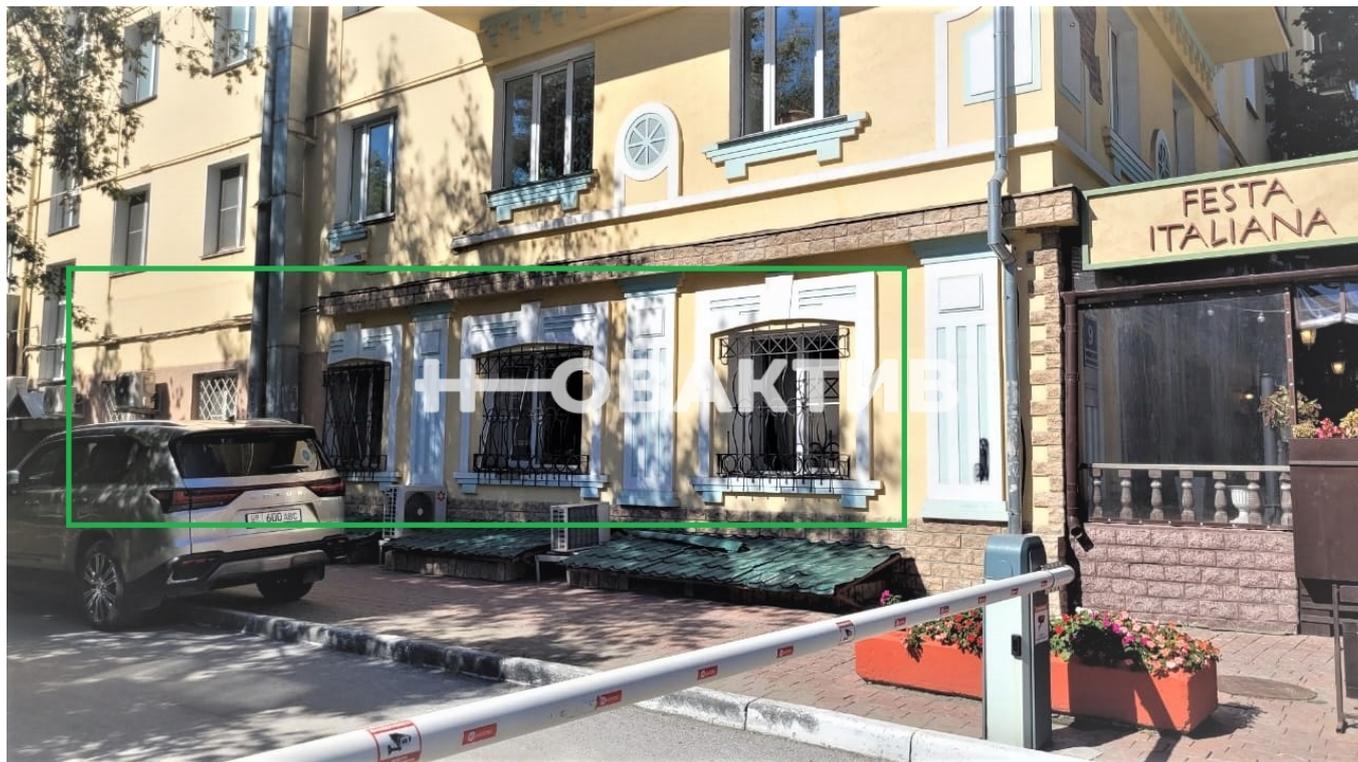


Продажа Офисное помещение 147.4 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

17 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Центральный

Площадь Ленина

**Россия, Новосибирск,
Серебренниковская улица, 9**

Офисное помещение

147.4 м²

6

На улице

1

Вход:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Со двора

Жилой дом

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Для покупателя комиссия 0%!

Продажа

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка
- Первая линия
- Центр города
- Высокий автомобильный трафик

Привлекательность объекта

- 1 линия, отдельный вход
- В помещении выполнен частично свежий ремонт
- Круглосуточный доступ
- Кабинетная система

Потенциал объекта

- Прекрасно подойдет под собственный бизнес или для сдачи в аренду
- и другие виды деятельности

Описание объекта

- Центральная вода, отопления, канализация
- Электрическая мощность 10 кВт
- Высота потолков 4 метра
- Большие окна
- Светлые солнечные офисы.
- 2 санузла
- Нет несущих стен – можно объединить

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Максим Литвинов
Телефон: [79231050994](tel:79231050994)
Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

