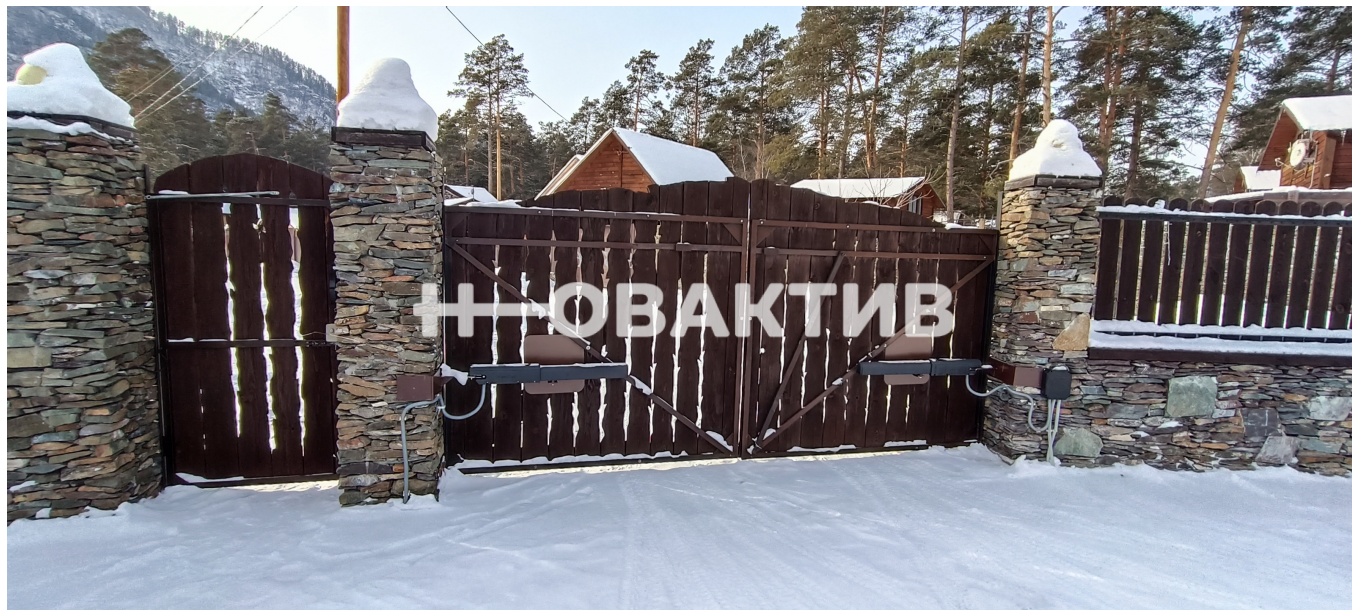


Продажа Помещение свободного назначения 500 м²



[Ссылка на объект](#)

100 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

Тип НДС:

Продажа

Коммерческая недвижимость

**Россия, Республика Алтай,
Чемальский район, село Чепош,
Лесной переулок, 14**

Помещение свободного назначения

500 м²

2

На улице

С улицы

2

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Гостиничный комплекс!!! База отдыха!!!

Уникальное предложение!!! Успей купить до повышения цен!

Преимущества локации:

Сердце Горного Алтая.

Вдоль реки Чепош и реки Катунь.

В окружении гор.

Привлекательность объекта:

Парковка на 12 машин.

Размещение: 50 чел одновременно.

Удобный отдельный вход.

Огороженная территория.

Зона барбекю и мангала.

Отдельно стоящие дома из бруса.

Высочайшие оценки гостей.

Потенциал объекта:

Наработанная база клиентов.

Запуск ресторана (конференцзала).

Описание объекта:

Площадь земельного участка 2430 м².

5 жилых гостевых домов (46,4 м²).

1 двухэтажный гостевой дом S=107,4 м².

1 двухэтажный гостевой дом S=91,6 м².

1 баня на два номера с жилым вторым этажом $S=69,9 \text{ м}^2$.

По территории высажены плодовые и декоративные деревья, виноград, цветы и т.д.

Территория засеяна газоном

Электрическая мощность – 15 кВт, с возможностью увеличения.

Канализация – автономная.

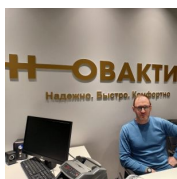
Вода – собственная скважина.

Отопление – газ, уголь, электро.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Мраков Анис

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: mrakov@novactiv.ru

Фотографии объекта



