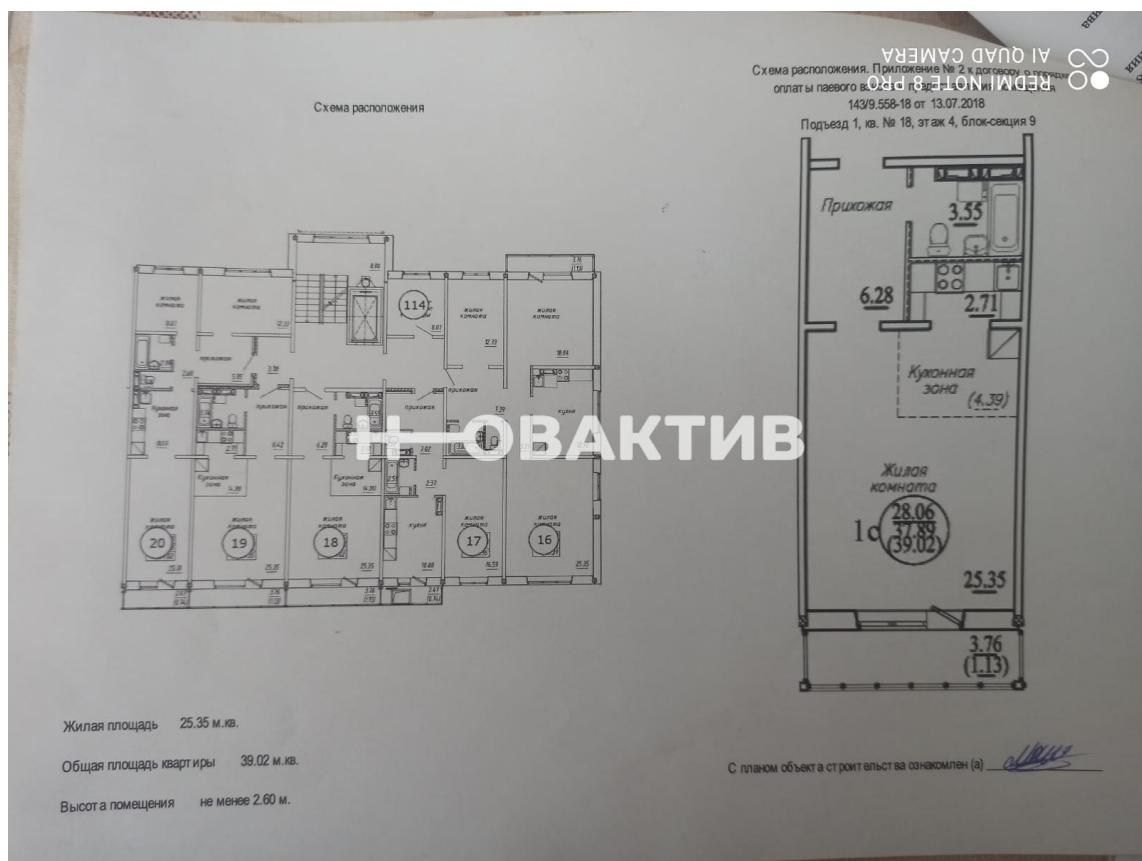


**Продажа Студия квартира, 39.2 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 900 000.-****73 979.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Тип дома:****Общая площадь:****Жилая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 143/9****Студия****2024 г.****панельный****39.2 м<sup>2</sup>****25.3 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>2.6 м<sup>2</sup></b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

Продажа студии 39.2 м<sup>2</sup> по ул. Высоцкого 143/9

Общая площадь 39.2 м<sup>2</sup>, жилая 25.35 м<sup>2</sup>, кухня – 2.7 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2.6 м.

Квартира расположена на 4 этаже, окна во двор.

Характеристика дома и придомовой территории

Площадь студии позволяет сделать любой ремонт!

Дом будет построен по новой технологии и с единым остеклением балконов.

В доме большие бесшумные лифты.

Преимущества локации

В соседнем дворе расположены: детские сады; средняя общеобразовательная школа 216. В шаговой доступности: магазины, гипермаркет Лента, аптеки, поликлиника и т.д. Удобная транспортная развязка. Дом расположен в 20 минутах езды от станции метро Золотая Нива.

Продажа по переуступке! только наличный расчёт!



**Специалист по жилой недвижимости  
Измайлова Олеся  
Email: [izmailova@novactiv.ru](mailto:izmailova@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

