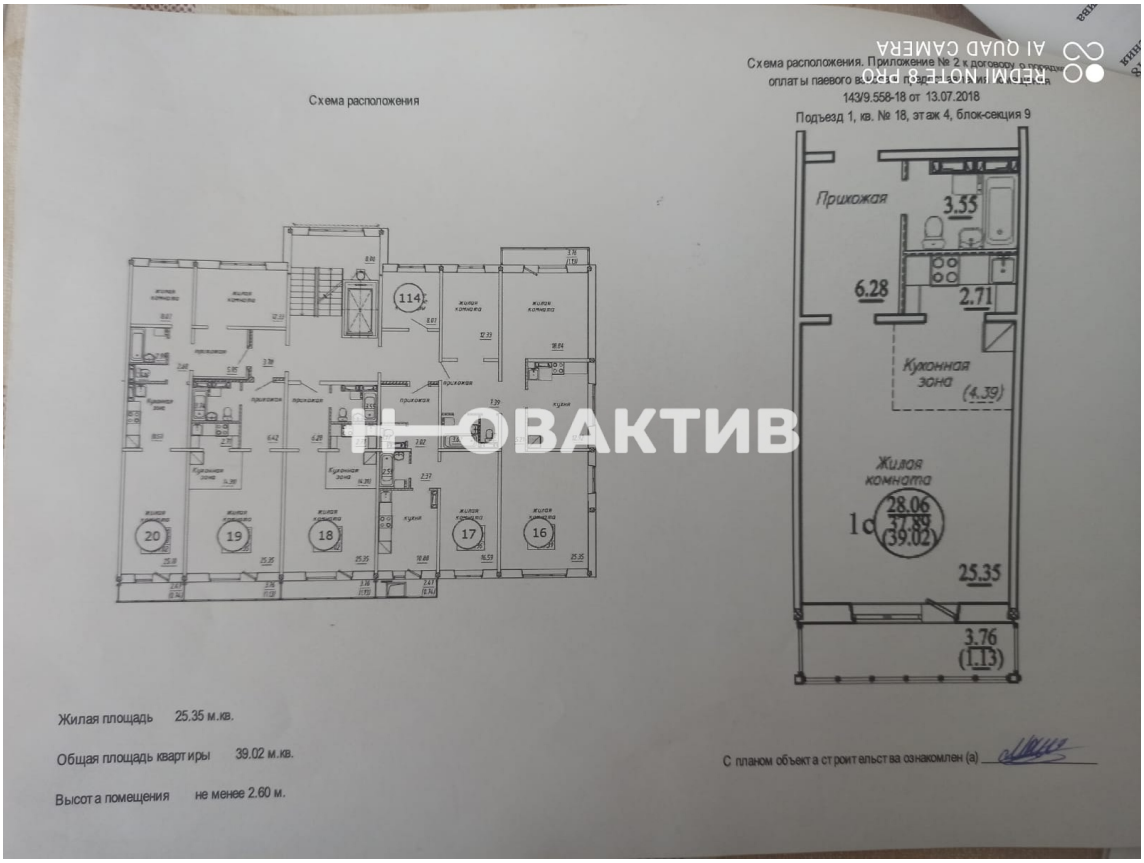
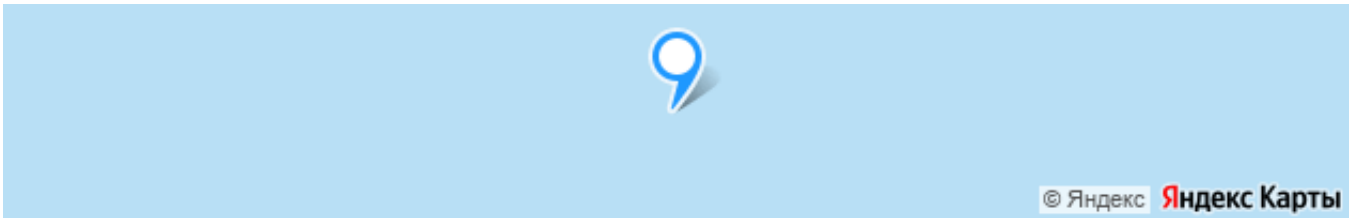
Продажа Студия квартира, 39.2 м², 4/10 эт.





Ссылка на объект

2 900 000.-

73 979.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 143/9**
Количество комнат:	**Студия**
Тип дома:	**панельный**
Год постройки дома:	**2024 г.**
Общая площадь:	**39.2 м²**
Жилая площадь:	**25.3 м²**

Площадь кухни:	**2.6 м²**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Этаж:	**4**
Этажей в доме:	**10**
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**балкон**
Высота потолков в метрах:	**2.7 м.**
Тип комнат:	**Совмещенные**

Описание

Продажа студии 39.2 м² по ул. Высоцкого 143/9

Общая площадь 39.2 м2, жилая 25.35 м2, кухня – 2.7 м2

Высота потолков 2.6 м.

Квартира расположена на 4 этаже, окна во двор.

Характеристика дома и придомовой территории

Площадь студии позволяет сделать любой ремонт!

Дом будет построен по новой технологии и с единым остеклением балконов.

В доме большие бесшумные лифты.

Преимущества локации

В соседнем дворе расположены: детские сады; средняя общеобразовательная школа 216. В шаговой доступности: магазины, гипермаркет Лента, аптеки, поликлиника и т.д. Удобная транспортная развязка. Дом расположен в 20 минутах езды от станции метро Золотая Нива.
Продажа по переуступке! только наличный расчёт!

Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся
Email: izmailova@novactiv.ru

Фотографии объекта

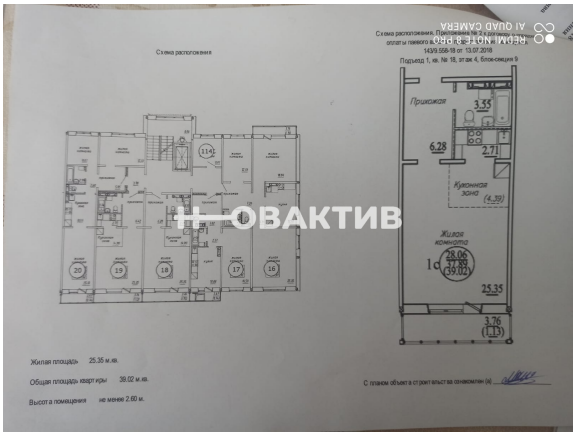


Схема расположения
Прихожая
3.55
6.28
2.71
Кухонная зона (4.39)
Жилая комната
1d
28.06
37.89
(39.02)
25.35
3.76
(1.13)
Жилая площадь 25.35 м.кв.
Общая площадь квартиры 39.02 м.кв.
Высота помещения не менее 2.60 м.
НОВАКТИВ