

Продажа 3-к. квартира, 67.8 м², 6/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 650 000.-

112 831.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Никитина,
64**

Количество комнат:

3

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

1980 г.

Общая площадь:	67.8 м²
Жилая площадь:	43.7 м²
Площадь кухни:	7.9 м²
Этаж:	6
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	3 балкона
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Высота потолков в метрах:	2.65 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Комфортная квартира в кирпичном доме с тремя остекленными балконами.

Описание квартиры

Общая площадь 67,8 м2, жилая 30,5 м2, кухня 8 м2

Комфортная планировка с изолированными комнатами, одной лоджией, двумя балконами.

Кухонный гарнитур и электропечь входит в стоимость объекта.

Кирпичный дом с отличной территорией, близостью школ, детских садов, магазинов и других инфраструктурных учреждений

Характеристика дома и придомовой территории

Кирпичный дом из трёх подъездов, полноценной дворовой территорией. С обратной стороны дома находится магазин Мария-Ра, аптека, Сбербанк и другие организации.

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой

Преимущества локации

Дом расположен в удобном месте

В пешей доступности магазины, школы, детские сады, университеты.

Местоположение позволяет быстро доехать до любой части города.

Дополнительная информация

Подходит под любые формы расчета

Маткап не использовался

Более 5 лет в собственности

Возможен обмен на 2 комнатную квартиру.



Специалист по жилой недвижимости

Сирота Андрей

Телефон: [79231038571](tel:79231038571)

Email: sirota@novactiv.ru

Фотографии объекта







