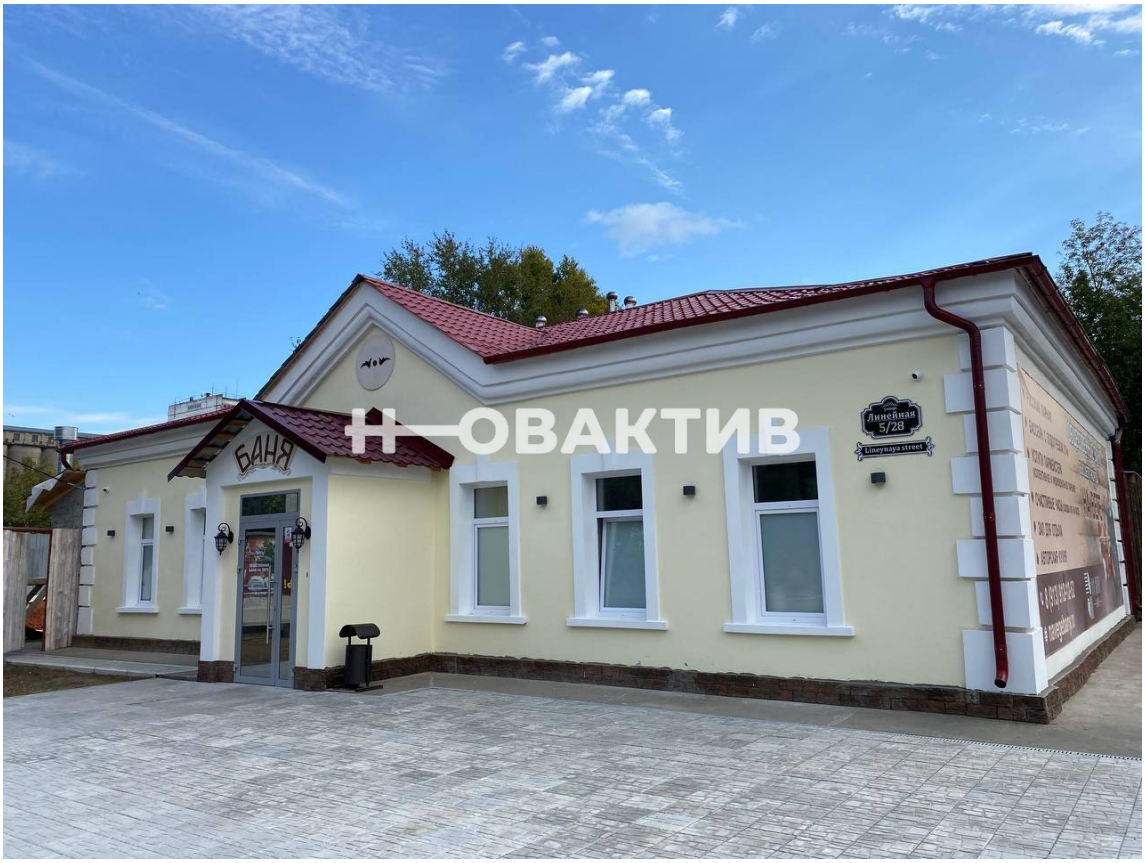
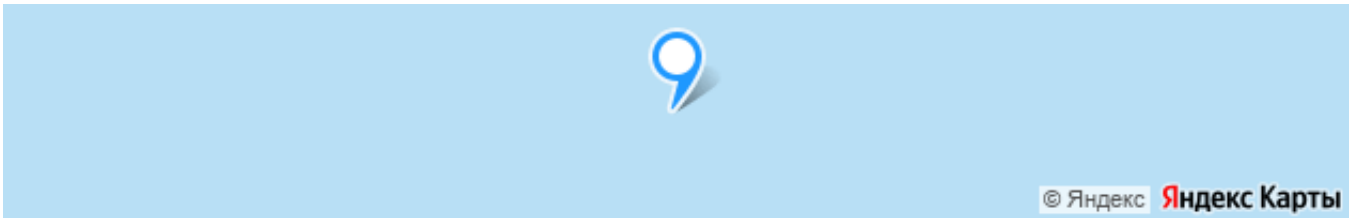
Продажа Здание 240 м²





Ссылка на объект

125 000 000.-

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Бердск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирская область, Бердск, Линейная улица, 5/28**
Вид объекта:	**Здание**
Общая площадь:	**240 м²**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**

Тип здания:	**Административное здание**

Описание

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений.

Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход.

В помещении выполнен качественный ремонт.

Оборудование входит в стоимость.

Три бассейна с подогревом.

Помимо основного здания есть еще три отдельные бани с комнатой отдыха общей площадью 300 м2

Земельный участок 1260 м2 в собственности

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Действующий бизнес продажа со всем оборудованием и мебелью.

Окупаемость 4 года

Описание объекта:

Свой санузел в помещении

Центральное отопление

Канализация септик.

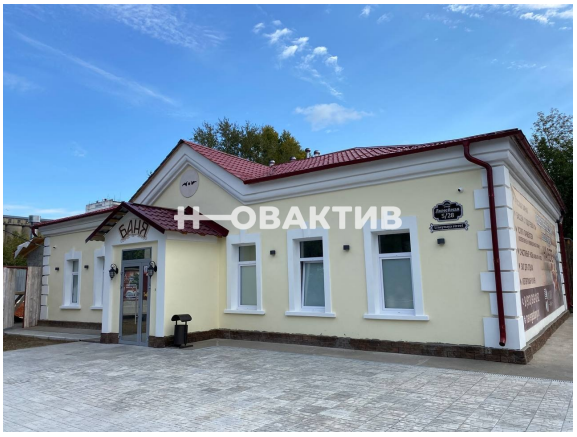
Центральная вода

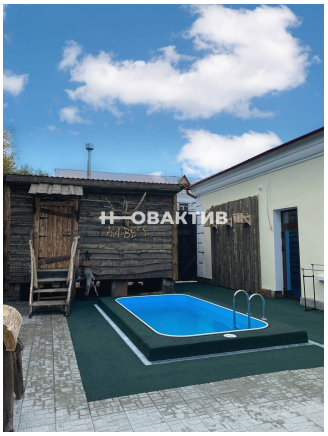
Высота потолков 3 м.

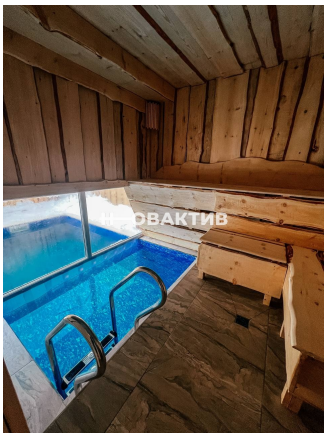
Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

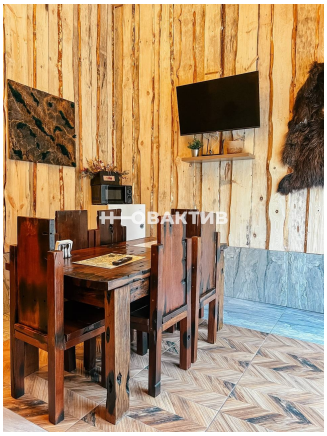
Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: 79139850705
Email: zaharov@novactiv.ru

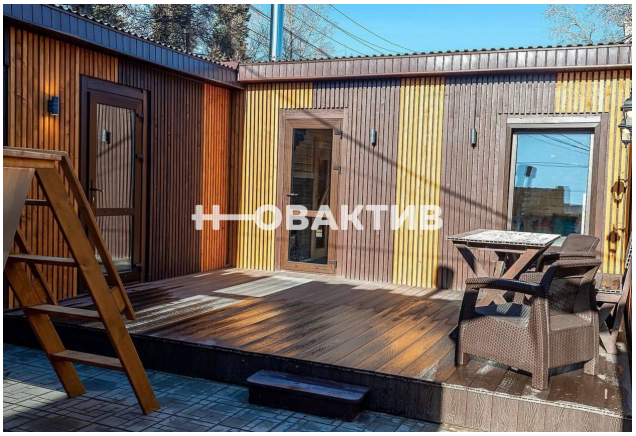
Фотографии объекта

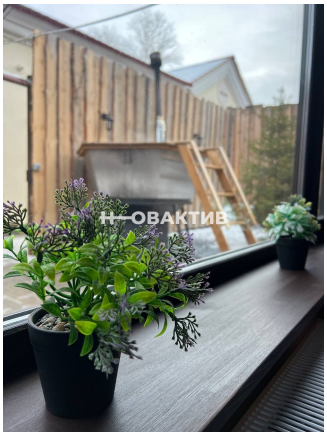


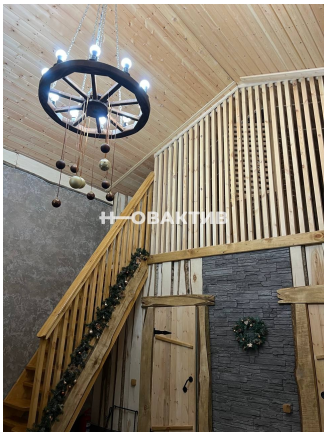


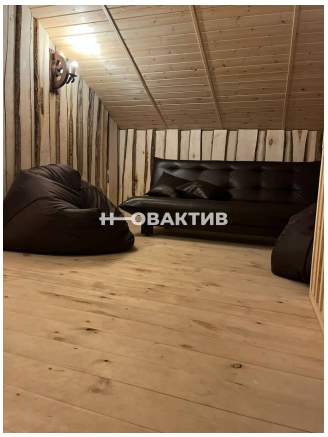


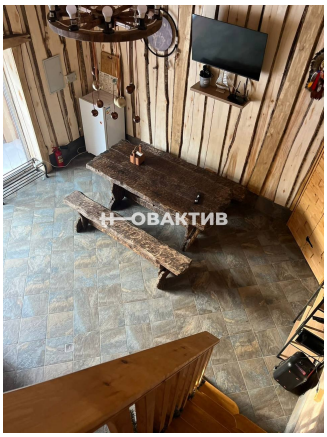


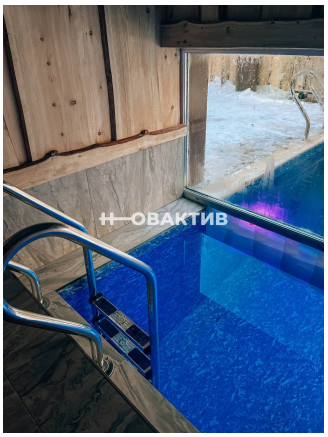


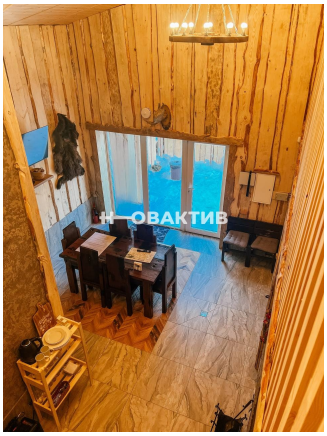







НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ