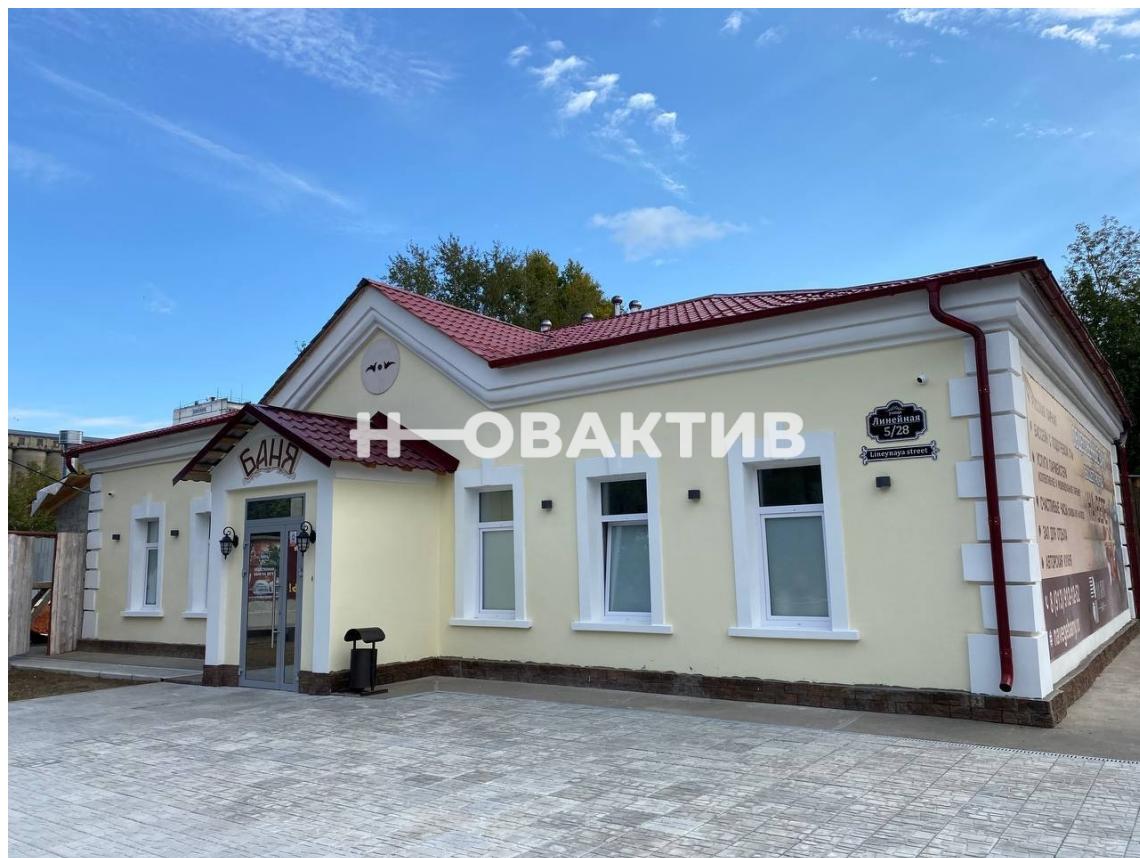


Продажа Здание 240 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**125 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Бердск****Россия, Новосибирская область,
Бердск, Линейная улица, 5/28****Здание****240 м²****1****На улице****С улицы**

Тип здания:

Административное здание

Описание

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений.

Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход.

В помещении выполнен качественный ремонт.

Оборудование входит в стоимость.

Три бассейна с подогревом.

Помимо основного здания есть еще три отдельные бани с комнатой отдыха общей площадью 300 м²

Земельный участок 1260 м² в собственности

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Действующий бизнес продажа со всем оборудованием и мебелью.

Окупаемость 4 года

Описание объекта:

Свой санузел в помещении

Центральное отопление

Канализация септик.

Центральная вода

Высота потолков 3 м.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

