

## Продажа Помещение свободного назначения 120 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**19 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица Дуси  
Ковальчук, 238**

**Помещение свободного назначения**

**120 м<sup>2</sup>**

**20**

**На улице**

**С улицы**

**1**

**Жилой дом**

## **Описание**

Продается универсальное помещение 120 кв.м. в новом доме на 1 этаже. Объект располагается в жилом, многоэтажном здании (хороший трафик)!

### **Преимущества локации:**

Хороший трафик

5 минут до станции метро Заельцовская

Отличные подъездные пути, ул. Дуси Ковальчук, ул. Нарымская

### **Привлекательность объекта:**

Для сдачи в аренду

Идеально подойдет под любое назначение

### **Потенциал объекта:**

Отличный вариант для собственного бизнеса

Хороший вариант для инвестиций

### **Описание объекта:**

Помещение сдано

Окна во двор

1 этаж

Все коммуникации центральные

Высота потолков 4 м

Парковка у здания

Без отделки

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

### Фотографии объекта



