

## Продажа 80 м<sup>2</sup> на участке 12 сот.



[Ссылка на объект](#)

**1 650 000.-**

**20 625.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, тер. СНТ Клен, д 3**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**80 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**12 сот.**

Количество этажей:

**2**

Подвальное помещение:

**нет**

Материал стен:

**Кирпич**

Тип участка:

**садовый**

Санузел:

**на улице**

Душ:

**отсутствует**

Удобства:

нет

## Описание

Кирпичный дом в СНТ "Клен по очень привлекательной стоимости. На участке собственная скважина, также есть летний общий водопровод, погреб и теплица. Первый этаж - утепленная веранда (отделана рейкой) и две комнаты: в одной из комнат русская печь из кирпича, во второй комнате камин. Второй этаже просторная мансарда. Также хорошая баня в 500 метрах располагается берег Обского водохранилища. По всему периметру общества установлено видеонаблюдение, на въезде автоматический шлагбаум, освещение зимой и летом во всем СНТ. Круглогодично живет сторож и две собаки (обход территории 2-3 раза в день). В обществе проведен интернет. В центре общества работает магазин (в летний период рядом стоят столики и стульчики (кафе)). Также в центре общества располагается хорошая детская площадка, где проводятся веселые детские праздники. Показ по договоренности в удобное время! ВОЗМОЖЕН ОБМЕН.



**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



