

Продажа Здание 1966.4 м²



[Ссылка на объект](#)

18 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Анжеро-Судженск

Россия, Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Коминтерна, 26

Здание

1966.4 м²

2

На улице

С улицы

Другой

Описание

Перспективное вложение!

**ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на жилую недвижимость
в Кемерово.**

Здание 1966,4 м2 и земельный участок 2486 м2

Без комиссии для покупателя!

Основные характеристики и преимущества:

- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение;
- первая линия ул. Коминтерна;
- высокий разноплановый трафик;
- открытая планировка, минимум колонн;
- вход с первой линии, место под разгрузку на заднем дворе;
- свободная планировка 2-го этажа;
- высота потолков 3,6 м;
- центральные коммуникации;
- 140 кВт (с возможностью оперативного увеличения);
- автономная котельная;
- земельный участок в собственности;
- быстрая продажа.

Отлично подойдёт под любую торговлю и производственную деятельность!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

