

Продажа 2-к. квартира, 41.2 м², 6/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 6 200 000.-

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Количество комнат:

Корпус ЖК:

от 150 485.- за м²

1

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Новосибирская область

Краснообск

**Россия, Новосибирский район,
рабочий посёлок Краснообск, 3-й
микрорайон, 1**

ЖК "Пшеница"

2

Дом 1

Год постройки дома:	2024 г.
Тип дома:	монолитный
Срок сдачи год:	2024 г.
Общая площадь:	41.2 м²
Класс жилья:	Комфорт
Жилая площадь:	21.7 м²
Площадь кухни:	10 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	6
Стадия строительства:	сдан в эксплуатацию
Этажей в доме:	9
Срок сдачи квартал:	1
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Тип продажи (сделки):	Прямая продажа
Статус квартиры:	Квартира
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	отличное
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Успей купить однокомнатную квартиру в новом доме ЖК " ПШЕНИЦА".

Дом сдан! Право собственности зарегистрировано!

Дом построен по современным европейским технологиям!

Высокие потолки, большие окна, горизонтальная разводка коммуникаций!

Квартира с чистовой отделкой, стены выровнены и оштукатурены, качественные двухкамерные стеклопакеты с пяти камерным профилем с зеркальным напылением, повышенной шумоизоляцией и качественной фурнитурой. Стяжка пола с шумоизоляцией!

В ванной предусмотрена гидроизоляция. Сделана электрика, установлен щиток, розетки, выключатели, приборы учёта. Показания с них автоматически передаются в управляющую компанию.

Безопасный двор без машин! Во дворе полное озеленение в европейском стиле, детские и спортивные места отдыха!

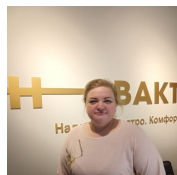
В шаговой доступности находится вся инфраструктура Краснообска: 6 детских садов, 4 школы, районная поликлиника и больница, магазины, банк, аптеки, Дом культуры, Дом творчества, 3 бассейна, спортивно-оздоровительный комплекс Армада, православный храм, скверы, а также гордость поселка - потрясающей красоты лесопарк им. акад. И.И. Синягина

Отличное транспортное сообщение (8 транспортных маршрутов) с г. Новосибирском (метро Маркса, метро Студенческая, Академгородок, Шлюз, Обьгэс).

На крыше - большая общая терраса с местами отдыха для всех жителей.

Дом сдан. Право собственности зарегистрировано. Ключи на руках!

Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя.



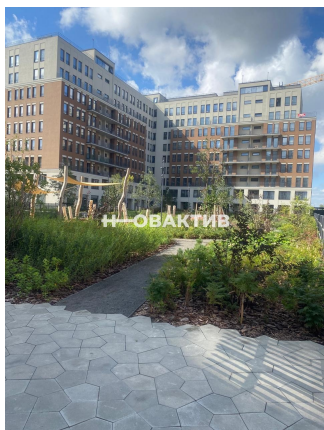
Специалист по жилой недвижимости

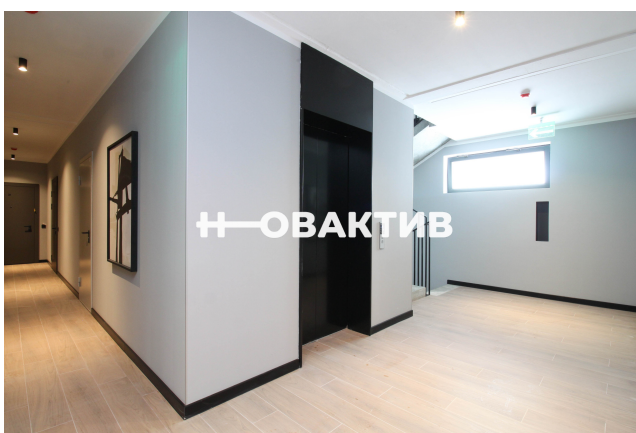
Асмакова Ольга

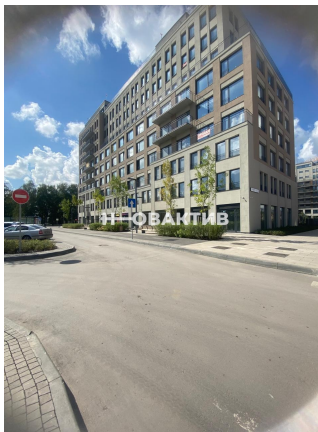
Телефон: [79231061514](tel:79231061514)

Email: asmakova@novactiv.ru

Фотографии объекта







Планировки объекта

2-к квартира, 6 эт.

6 800 000.-

