

## Продажа Студия квартира, 24.2 м², 2/4 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**2 680 000.-**

**110 743.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Мичуринский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, посёлок  
Мичуринский, Солнечная улица, 6**

Количество комнат:

**Студия**

Тип дома:

**кирпичный**

Год постройки дома:

**2022 г.**

Общая площадь:

**24.2 м²**

Жилая площадь:

**16 м²**

Площадь кухни:	<b>4 м²</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этаж:	<b>2</b>
Этажей в доме:	<b>4</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>требуется ремонта</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>

## Описание

Успей купить комнату по выгодной цене!

- Общая площадь 24.2 м2

- Светлая, уютная квартира на 2 этаже с балконом! Пластиковое окно, санузел, счетчики холодной , горячей воды, домофон, железная дверь

санузел совмещенный, черновая отделка, квартира без лифта, интернет , кабельное телевидение

Характеристика дома и придомовой территории

- Благоустроенный двор есть детская площадка

- Есть место для парковки

Преимущества локации :

- Удобная транспортная развязка: 20 минут до площади Маркса по хорошей дороге

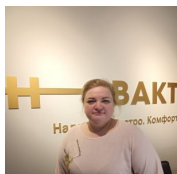
- Развитая инфраструктура поселка есть магазин, аптека дом культуры, школа, детская площадка

близость к реке позволяет отдыхать на природе в шаговой доступности



## Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору



**Специалист по жилой недвижимости**

**Асмакова Ольга**

Email: [asmakova@novactiv.ru](mailto:asmakova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





