Продажа ЖК "Основатели" Дом 1

Ссылка на объект

от 6 250 000.- **от 152 439.- за м²**

Планировок:	**2**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Заельцовский**
Станция метро:	**Заельцовская**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Декоративный Питомник, 6**
Название ЖК:	**ЖК "Основатели"**
Корпус ЖК:	**Дом 1**

Срок сдачи год:	**2024 г.**
Класс жилья:	**Эконом**
Тип дома:	**монолит-кирпич**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**строится**
Срок сдачи квартал:	**4**
Тип продажи (сделки):	**Переуступка**
Статус квартиры:	**Квартира**

Описание

В продаже эксклюзивный вариант однокомнатной квартиры (41м2) в строящемся доме: ЖК "Основатели".

Срок сдачи дома - 4 квартал 2024г. Выдача ключей - в сентябре 2024г.

ЖК "Основатели" - авторский архитектурный проект комфорт-класса.

Квартал расположен в Заельцовском районе на улице Декоративный питомник. ЖК состоит из четырёх домов разной площади и этажности.

Квартал «Основатели» поражает необычной архитектурой: пятиугольные дома, спроектированные архитектурным бюро KANURA.

Закрытый двор - вся территория квартала огорожена, что обеспечивает полную безопасность: пространство для встреч и отдыха;

обособленные зоны для спорта; парковки для велосипедов;

прогулочные дорожки;

скамейки и элементы озеленения;

для спокойного времяпровождения.

Освещение по периметру всей территории. Круглосуточное видеонаблюдение во всех подъездах и на территории квартала. Наземный паркинг - вместительный паркинг для автомобилей под круглосуточным видеонаблюдением.

Разнообразные комплексы и площадка для игр. Современные детские площадки: отведённые площадки для малышей разного возраста тематические объекты и безопасные конструкции

Квартира с отделкой white box, акустическая шумоизоляция в стяжке.

Специалист по жилой недвижимости
Свечникова Анастасия
Телефон: 79231086437
Email: svechnikova@novactiv.ru

Фотографии объекта

Планировки объекта

1-к квартира, 9 эт.

6 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	41 м²
Цена за м²	152 439.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	16 м²
Этаж	9
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к квартира, 9 эт.

6 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	41 м²
Цена за м²	152 439.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	16 м²
Этаж	9
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия