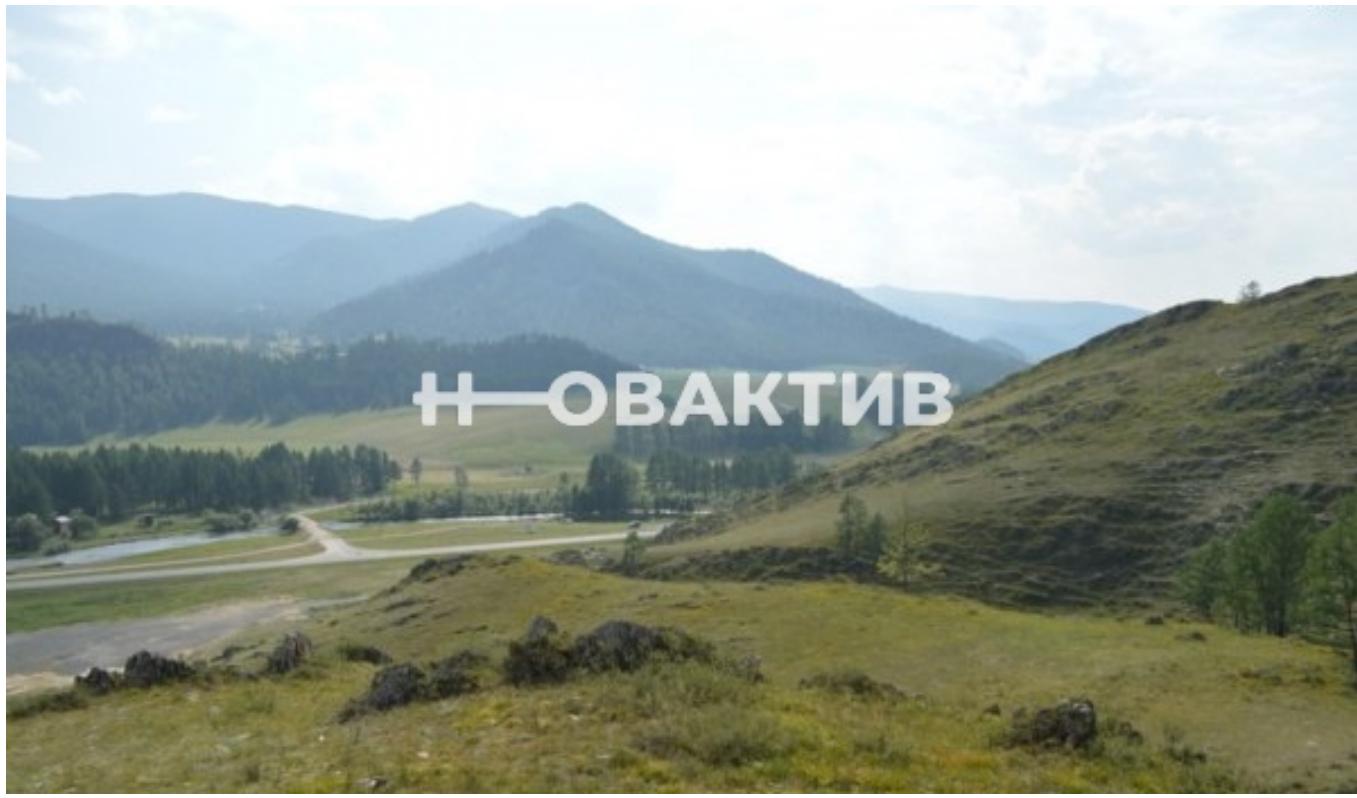


Продажа Помещение свободного назначения 15000 м²



[Ссылка на объект](#)

90 000 000.-

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Населенный пункт:

**Россия, Республика Алтай,
Онгудайский район, село Туекта,
улица Семёнова, 2Б**

Адрес объекта:

Помещение свободного назначения

Вид объекта:

15000 м²

Общая площадь:

2

Этажность дома:

На улице

Тип парковки:

1

Этаж:

С улицы

Вход:

Административное здание

Тип здания:

НДС не облагается

Тип НДС:

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Окупаемость - 3,5 лет!

Гостиничный комплекс, готовая база в горном Алтае для размещения гостей.

Гостиница много лет работает по брэндом "Шелковый путь" вы можете найти информацию и отзывы довольных постояльцев.

Под этим названием работает 2 базы в Горном Алтае, вы можете рассмотреть покупку обеих сразу

Преимущества локации :

–Уникальная база, расположенная на берегу реки Урсул - Алтайского края, с.Туекта
- Потрясающая экология
- В пешей доступности имеется зеленая местность, горы, где можно проводить время

Привлекательность объекта:

- Совокупность выгодной локации и коммерческого потенциала развития комплекса
- Полностью оборудованная база отдыха
- В стоимость входят 2 земельных участка общей площадью 150 соток

Потенциал объекта :

- Возможно строительство дополнительного коттеджа или гостевых домиков для увеличения дохода от проживания

Описание объекта :

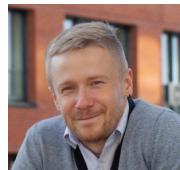
- Помещение свободного назначения 266,4 м²

- Двухэтажное здание базы - 6 номеров
- На территории располагаются -
 - 1) 10 летних домиков
 - 2) 3 двухэтажных домика
 - 3) Небольшой бассейн, 2 беседки, аил, баня, отдельная шашлычная зона.

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

гостиница, база отдыха, гостевой дом, отель



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзнер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



