

Продажа Помещение свободного назначения 15000 м²



[Ссылка на объект](#)

90 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Продажа

Коммерческая недвижимость

**Россия, Республика Алтай,
Онгудайский район, село Туекта,
улица Семёнова, 2Б**

**Помещение свободного назначения
15000 м²**

2

На улице

1

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Окупаемость - 3,5 лет!

Гостиничный комплекс, готовая база в горном Алтае для размещения гостей.

Гостиница много лет работает по брэндом "Шелковый путь" вы можете найти информацию и отзывы довольных постояльцев.

Под этим названием работает 2 базы в Горном Алтае, вы можете рассмотреть покупку обеих сразу

Преимущества локации :

- Уникальная база, расположенная на берегу реки Урсул - Алтайского края, с.Туекта
- Потрясающая экология
- В пешей доступности имеется зеленая местность, горы, где можно проводить время

Привлекательность объекта:

- Совокупность выгодной локации и коммерческого потенциала развития комплекса
- Полностью оборудованная база отдыха
- В стоимость входят 2 земельных участка общей площадью 150 соток

Потенциал объекта :

- Возможно строительство дополнительного коттеджа или гостевых домиков для увеличения дохода от проживания

Описание объекта :

- Помещение свободного назначения 266,4 м²

- Двухэтажное здание базы - 6 номеров

- На территории располагаются -

1) 10 летних домиков

2) 3 двухэтажных домика

3) Небольшой бассейн, 2 беседки, аил, баня, отдельная шашлычная зона.

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты

- Возможен обмен

гостиница, база отдыха, гостевой дом, отель



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Прейзнер Никита

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



