

## Продажа Помещение свободного назначения 500 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**35 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Выборная  
улица, 101/2**

**Помещение свободного назначения**

**500 м<sup>2</sup>**

**2**

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Этаж:

**1**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Готовый арендный бизнес!**

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### **Преимущества локации :**

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Хорошие подъездные пути

Высокий пешеходный трафик

### **Привлекательность объекта:**

Согласован федеральный арендатор, подробности по запросу

Готовый арендный бизнес

Возможность увеличения арендного потока

### **Потенциал объекта :**

Хороший вариант для инвестиций

Отлично подойдет как для собственного бизнеса, так и в качестве арендного

### **Описание объекта :**

Помещение свободного назначения 500 м<sup>2</sup>

Все коммуникации центральные

Большая прилегающая территория

## Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

**Возможен обмен**



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



