

Продажа Помещение свободного назначения 1000 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**65 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, Выборная
улица, 101/2****Помещение свободного назначения****1000 м²****2****На улице**

Этаж:

1

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание****Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!****КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%****Преимущества локации :**

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Хорошие подъездные пути

Высокий пешеходный трафик

Привлекательность объекта:**На первый этаж согласован Чижик!****Денежный поток с 1 этажа будет 500 тр!**

Готовый арендный бизнес

Возможность увеличения арендного потока

Потенциал объекта :

Потенциальный арендный поток второго этажа - 400 тыс.руб в месяц

Хороший вариант для инвестиций

Отлично подойдет как для собственного бизнеса, так и в качестве арендного

Описание объекта :Помещение свободного назначения 1000 м²

Все коммуникации центральные

Большая прилегающая территория

Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзнер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



