

## Аренда Производственное помещение 734.5 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**250 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Юрга**

**Россия, Кемеровская область, Юрга,  
улица Нахановича, 104**

**Месяц**

**Производственное помещение**

**734.5 м<sup>2</sup>**

**1**

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Этаж:

**1**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%**

### **Преимущества локации :**

Удобное расположение, хорошие подъездные пути для фур

Находится в центре города Юрги

Возможность найма местных жителей на работу, высокий уровень транспортной доступности

### **Привлекательность объекта:**

Отличная логистика

Участок 24 сотки продается вместе со зданием

Уникальный объект коммерческой недвижимости за счет сочетания расположения и потенциала

### **Описание объекта :**

Производственная база с офисным помещением 243,3 м<sup>2</sup>

Склад на территории 109,2 м<sup>2</sup>

Несколько гаражей под фуры общей площадью 400 кв.м

Все коммуникации центральные



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**  
**Прейзнер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

