

Продажа Помещение свободного назначения 118.6 м²



© Яндекс **Яндекс Карты**

[Ссылка на объект](#)

16 890 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Россия, Новосибирск, улица Ватутина, 45/1

Помещение свободного назначения

118.6 м²

9

На улице

Вход:

Со двора

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Продажа нежилое помещение 118,6 м²

Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене!

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Рядом с метро площадь Маркса (5 мин)
- Отличная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- **Отдельный вход, шикарный, стильный, дизайнерский ремонт!**
- **Оборудовано охранной сигнализацией**

Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат деятельности

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 3,2 м.
- сделан встроенный шкаф
- 2 кондиционера, приточно-вытяжная вентиляция
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Имеется парковка

**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Хоружевская Ольга
Email: khoruzhevskaja@novactiv.ru

Фотографии объекта

