

## Продажа 1-к. квартира, 40.5 м², 9/10 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 600 000.-**

**88 888.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Виктора Шевелёва, 24**

Количество комнат:

**1**

Тип дома:

**панельный**

Год постройки дома:

**2021 г.**

Общая площадь:

**40.5 м²**

Жилая площадь:	<b>16.59 м²</b>
Площадь кухни:	<b>10.72 м²</b>
Этаж:	<b>9</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие телефона:	<b>нет</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже уютная полноценная 1к-квартира с просторной кухней и балконом. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах. Установлен кондиционер, остается вся мебель.

Микрорайон с развитой инфраструктурой. В 5 мин пешком остановки общественного транспорта, школа, детский сад, магазины, торговый центр, спортивные учреждения. Рядом лесопарк и река Обь.

Выгодная цена

Квартира с ремонтом и мебелью

Изолированные комнаты

Раздельный санузел

Видовой 9 этаж из 10

Приглашаем вас на просмотр. Звоните!

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Гредасов Роман**  
Email: [gredasov@novactiv.ru](mailto:gredasov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







