

## Продажа Дача 46.3 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.



[Ссылка на объект](#)

**900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

**19 438.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Дома, дачи, коттеджи**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Советский**

**Площадь Карла Маркса**

**Россия, Новосибирск, садовое товарищество Пенсионер, 66**

**Дача**

**блочный**

**46.3 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:	<b>6 сот.</b>
Количество этажей:	<b>2</b>
Год постройки:	<b>2001</b>
Материал стен:	<b>Газоблоки</b>
Тип участка:	<b>Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)</b>
Санузел:	<b>на улице</b>
Душ:	<b>отсутствует</b>
Удобства:	<b>на улице</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Количество комнат:	<b>2</b>

## Описание

Предлагается к продаже уютная дача вблизи Обского моря в СНТ «Пенсионер».

На участке 6 соток стоит небольшой двухэтажный летний дом 46,3 м2. Первый этаж сделан из сибита, второй щитовой.

На первом этаже веранда, кухня и комната 10 м2.

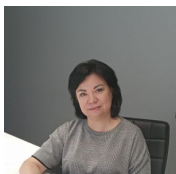
На второй этаж отдельный вход по лестнице. Комната второго этажа большая, окна на две стороны. Возле дома растут две вековые ели, которые обеспечивают в доме прохладу в разгар знойного лета.

Ровный участок правильной формы имеет посадки: смородина, жимолось, малина, крыжовник.

Удобная транспортная развязка – ходит автобус № 77 с апреля по октябрь. Рядом один самых любимых пляжей г. Новосибирска – «Бумеранг», а также сосновый бор и конный клуб.

Земельный участок и дом в собственности. Подходит под все виды расчётов.

Приглашаем на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости**

**Варыгина Надежда**

Телефон: [79231094066](tel:79231094066)

Email: [varygina@novactiv.ru](mailto:varygina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

