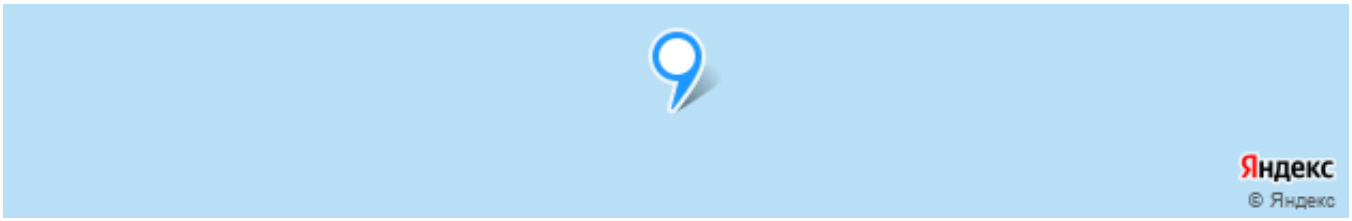
Продажа 3-к. квартира, 93.2 м², 22/25 эт.



Ссылка на объект

11 300 000.-

121 244.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Заельцовский**
Станция метро:	**Площадь Гарина-Михайловского**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Сухарная улица, 101/1**
Количество комнат:	**3**
Тип дома:	**монолитный**
Год постройки дома:	**2012 г.**

Общая площадь:	**93.2 м²**
Жилая площадь:	**51.5 м²**
Площадь кухни:	**11.8 м²**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Этаж:	**22**
Этажей в доме:	**25**
Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**Косметический**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие телефона:	**да**
Высота потолков в метрах:	**2.7 м.**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Идеально для семьи с одним или двумя детьми!

Для полного представления о квартире ознакомьтесь с видео

Описание квартиры:

Планировка с изолированными комнатами, просторной кухней–гостиной и оборудованной гардеробной.

Квартира расположена на видовом 22 этаже, с которого открывается потрясающий вид на заельцовский бор и реку Обь. Побывав в этой квартире, Вы влюбитесь в ее видовые характеристики на всю жизнь.

Летом Вы будете видеть красивейшие грозы с непривычного ракурса. Смотреть в окна этой квартиры одно удовольствие.

Во всей квартире установлен натяжной потолок, на полу ламинат. Две лоджии остеклены.

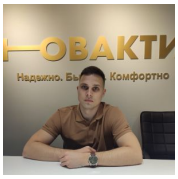
Характеристика дома и придомовой территории:

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Три лифта: два пассажирских и грузовой.

Подземный и наземный паркинг

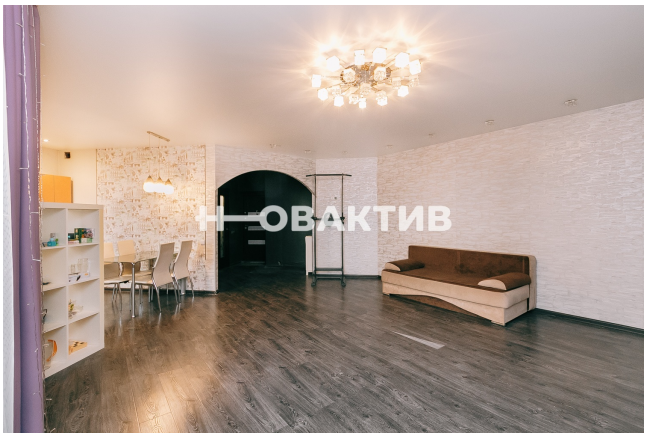
Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Закрытая охраняемая территория



Специалист по жилой недвижимости
Роман Гредасов
Телефон: 79231157132
Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта



НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ