

Аренда Помещение свободного назначения 1200 м²© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**150 000.- Месяц**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Аренда**Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Барабинск****Россия, Новосибирская область,
Барабинск, улица Луначарского, 1/1****Месяц****Помещение свободного назначения****1200 м²****1**

Тип парковки:

Вход:

Этаж:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

1

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Сдам в аренду склад 1200 кв.м. на земельном участке 22 сотки

Можно использовать под производство

Холодный склад или теплый по согласованию

Условия обсуждаются!

Преимущества локации

Новосибирская область г. Барабинск.

Первая линия по ул. Луначарского 1а

Напротив объекта остановка маршрутного автотранспорта

Удобная транспортная логистика с федеральной трассы Р381 в восточном и западном направлении

Высокий автомобильный трафик

Автопарковка вдоль здания и на территории до 50 автомобилей одновременно

Описание объекта:

Земельный участок 2258 кв.м. в собственности, с возможностью увеличения площади

Отдельный заезд для ваших клиентов, а также для разгрузки и погрузки товара

Своя огороженная забором территория

На данный момент возведен каркас здания с крышей на 1200 кв.м. (длина 50 м. ширина 24 м.)

Есть готовый проект здания, готовы достроить под ваши бизнес задачи,

обсуждается отдельно

Бетонный ровный пол в один уровень

Высота потолков до балки 4,2 метра, в пространстве между балок высота 6 метров

Электрическая мощность от 100 кВт с увеличением, есть своя подстанция.

Наличие интернета на территории

Коммуникации все местные на территории

Коммерческое помещение

Потенциал объекта

Собственное производство под любой вид деятельности

Склад хранения и выдачи товара, продукции

Оптовый магазин товаров, продукции

Логистический центр по федеральной трассе Р381

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Долгосрочная аренда

Есть обеспечительный платёж



Специалист по коммерческой недвижимости

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



