

## Продажа Помещение свободного назначения 6500 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 100 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Продажа****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Россия, Новосибирск, Дачное шоссе, 16/1****Помещение свободного назначения****6500 м<sup>2</sup>****2****На улице**

Этаж:

**1**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### **Преимущества локации :**

- Уникальный объект расположенный вблизи реки Обь
- Потрясающая экология
- В пешей доступности имеется зеленая местность, лес
- Отличные подъездные пути

### **Привлекательность объекта:**

- Совокупность выгодной локации и коммерческого потенциала развития клиники
- Полностью оборудованный готовый бизнес

1,35га земли в собственности, 0,7га в аренде

### **Потенциал объекта :**

- Есть возможность изменить назначение помещения и организовать стабильный и доходный арендный бизнес
- Подойдет под любой вид деятельности

### **Описание объекта :**

- Помещение свободного назначения 6500 м<sup>2</sup> и есть проект на 6000 кв м
- Двухэтажное здание клиники
- Все коммуникации центральные
- 400 кВт электромощностей

**Условия сделки :**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Специалист по недвижимости**  
**Захаров Андрей**  
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)  
Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**

