

## Продажа Помещение свободного назначения 6500 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**1 100 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Дачное шоссе,  
16/1**

**Помещение свободного назначения  
6500 м<sup>2</sup>**

**2**

**На улице**

Этаж:	<b>1</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### Преимущества локации :

- Уникальный объект расположенный вблизи реки Обь
- Потрясающая экология
- В пешей доступности имеется зеленая местность, лес
- Отличные подъездные пути

### Привлекательность объекта:

- Совокупность выгодной локации и коммерческого потенциала развития клиники
- Полностью оборудованный готовый бизнес

1,35га земли в собственности, 0,7га в аренде

### Потенциал объекта :

- Есть возможность изменить назначение помещения и организовать стабильный и доходный арендный бизнес
- Подойдет под любой вид деятельности

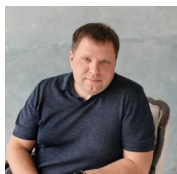
### Описание объекта :

- Помещение свободного назначения 6500 м<sup>2</sup> и есть проект на 6000 кв м
- Двухэтажное здание клиники
- Все коммуникации центральные
- 400 кВт электромощностей



## Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



## Специалист по недвижимости

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

